



# LYON MERMOZ

**L'essentiel du projet**

**Après l'aménagement  
de l'avenue Mermoz, l'arrivée  
du tramway T6 et la 1<sup>ère</sup> phase  
de rénovation réalisée au nord  
entre 2006 et 2020,  
le projet urbain du quartier  
Mermoz se poursuit au sud.**

# MERMOZ UN QUARTIER LYONNAIS À TAILLE HUMAINE

**Le projet urbain vise  
à améliorer les qualités  
résidentielles et paysagères  
de Mermoz sud.**

**Il dessine pour l'avenir  
un quartier plus agréable  
à vivre !**

## DES LOGEMENTS AMÉLIORÉS

- ◆ **447** logements sociaux réhabilités
- ◆ **525** logements sociaux démolis
- ◆ **Environ 830** nouveaux logements diversifiés

## DE NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS DE PROXIMITÉ

- ◆ Le groupe scolaire Louis-Pasteur : démolition-reconstruction sur site / ouverture en 2026
- ◆ L'école Olympe-De-Gouges : démolition partielle-reconstruction à partir de 2026
- ◆ Le nouveau Pôle Sportif et Culturel : de nouvelles salles de sport, des salles pour les associations et une offre culturelle attractive et complémentaire à l'existant

« La Métropole de Lyon et la ville de Lyon avec la Mairie du 8<sup>e</sup> sont totalement mobilisées dans la transformation du quartier de Mermoz pour améliorer la qualité de vie des habitantes et des habitants. Le nord du quartier a connu un vrai changement grâce à l'engagement de partenaires institutionnels et du bailleur Grand Lyon Habitat. Nous engageons aujourd'hui le renouveau de Mermoz sud pour un quartier plus agréable à vivre mais aussi plus résilient face au changement climatique ! De nouveaux logements vont être construits, une partie démolis et d'autres rénovés, les espaces publics feront la part belle aux piétons, aux modes doux et à la végétation, les deux écoles du quartier seront reconstruites et réhabilitées pour le confort des élèves et un nouvel équipement de proximité sortira de terre. Le projet urbain que nous conduisons intègre pleinement les enjeux de sobriété et d'écologie pour en faire un quartier pour tous et toutes. Afin de maintenir un cadre de vie plaisant pendant la durée des travaux, les habitants et les habitantes pourront profiter d'aménagements temporaires, d'un nouveau site d'agriculture urbaine ainsi que de résidences d'artistes. Dessiner à Mermoz la ville de demain et en faire un quartier attrayant : voilà le défi que nous souhaitons relever avec les habitants et habitantes, dont la place est au cœur du projet ».

### **Mme Béatrice VESSILLER**

Vice-Présidente Urbanisme et cadre de vie  
Métropole de Lyon

### **M. Renaud PAYRE**

Vice-Président Habitat, logement social  
et politique de la ville - Métropole de Lyon

### **M. Raphaël MICHAUD**

Adjoint au Maire de Lyon  
Urbanisme, habitat, logement, aménagement

### **M. Jean-Luc GIRAULT**

Adjoint au Maire de Lyon  
Action citoyenne et politique de la ville

### **M. Olivier BERZANE**

Maire de Lyon 8<sup>e</sup>

## DES ESPACES PUBLICS APAISÉS

- **62 000 m<sup>2</sup>** d'espaces rénovés
- **2 fois** plus d'espaces végétalisés
- Plus de place pour les piétons et les vélos

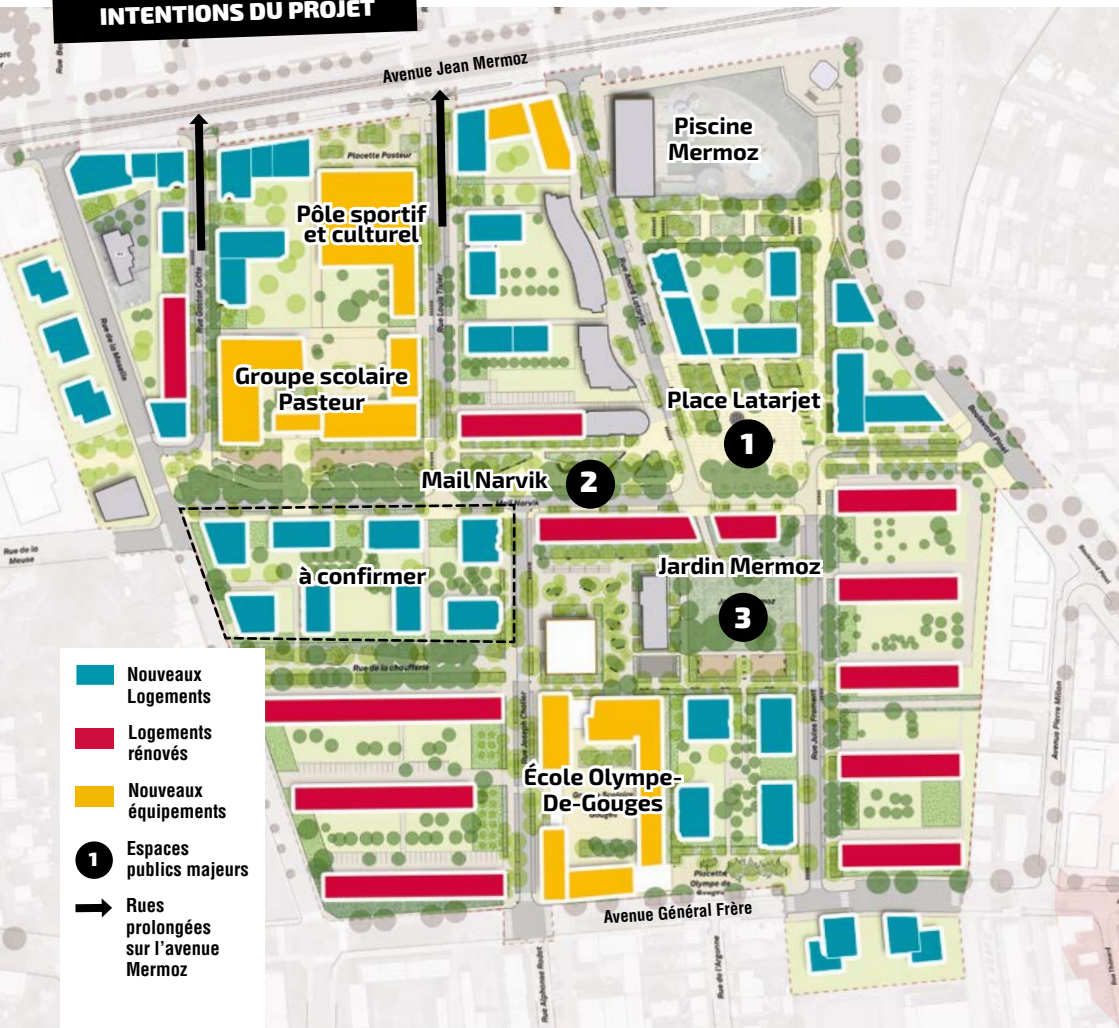
- **500 nouveaux arbres plantés**
- **Perméabilité des sols : 2.5 fois plus de surfaces de pleine terre**

- **Généralisation du chauffage urbain avec 65% d'énergie renouvelable**

- **Réemploi des matériaux**



### MERMOZ SUD INTENTIONS DU PROJET





# DES ESPACES PUBLICS REDESSINÉS ET PARTAGÉS

La transformation de Mermoz sud passera par le réaménagement des grands espaces publics que sont la place Latarjet, le mail Narvik et le jardin Mermoz. Les rues seront plus favorables aux piétons et aux vélos et la circulation automobile sera plus apaisée.

1

## UNE BELLE PLACE CENTRALE : LA PLACE LATARJET

- Un grand espace ouvert pour accueillir le marché forain, les festivités du quartier et les usages du quotidien
- Une nouvelle allée piétonne pour aller depuis la rue Froment vers le métro
- Les abords de la piscine plus agréables et plus ombragés

2

## UN GRAND ESPACE DE LOISIRS ET DE DÉTENTE : LE MAIL NARVIK

- Suppression de la rue de Narvik actuellement en double sens et création d'une rue résidentielle en sens unique au sud des platanes
- Un nouveau parvis pour le futur groupe scolaire Pasteur, pour plus de sécurité à la sortie de l'école
- Une promenade pour les piétons avec des aires de jeux, des tables de pique-nique et de nombreux bancs, sous les grands platanes

3

## UN LIEU REPOSANT ET VÉGÉTALISÉ : LE JARDIN MERMOZ

- De nouvelles plantations dans un esprit de « jardin méditerranéen »
- Des espaces extérieurs plus conviviaux autour de la chaufferie
- Des équipements sportifs renouvelés et relocalisés pour accueillir plus de monde

Dès 2022

Des **chantiers participatifs** et des aménagements transitoires pour tester les futurs usages et espaces de convivialité sur le mail Narvik





# LES PROCHAINES ÉTAPES DU PROJET

**2022**

## LOGEMENTS <sup>(1)</sup>

- Réhabilitation de 28 logements sociaux 1-7 rue Cotte
- Construction de 18 logements locatifs 1 rue Cotte
- Démolition 17-21 rue Morel
- Travaux extérieurs de résidentialisation 38-44 rue Narvik 1-23 impairs rue Froment 215-221 av. Général Frère 18-56 rue Chalier
- Début du relogement des familles des 4-22 pairs rue Froment et 9-19 impairs rue Chalier

## ESPACES PUBLICS

- Travaux sur le réseau de chauffage urbain <sup>(2)</sup>
- Fermeture définitive et suppression d'une partie de la rue Morel <sup>(2)</sup>
- Aménagement transitoire du mail Narvik <sup>(2)</sup> et <sup>(3)</sup>

## ÉQUIPEMENTS <sup>(3)</sup>

- Travaux à l'école Olympe de Gougues (pour accueillir en septembre 2022 les élèves du groupe scolaire Pasteur)
- Démolition du groupe scolaire Louis-Pasteur

**2023**

## LOGEMENTS <sup>(1)</sup>

- Réhabilitation des résidences 9-23 impairs rue Froment
- Travaux d'amélioration des 276 logements du 6-20 rue Narvik et du 2-56 pairs rue Chalier
- Démolition des 1-11 rue Tixier et 13-18 place Latarjet
- Début du relogement des familles des 12-18 rue Morel et 10-16 pairs rue Tixier

## ESPACES PUBLICS <sup>(2)</sup>

- Requalification et ouverture de la rue Cotte sur l'avenue Jean-Mermoz

## ÉQUIPEMENTS <sup>(3)</sup>

- Étude de programmation et de conception du nouveau groupe scolaire Pasteur et du pôle sportif et culturel

<sup>(1)</sup> Travaux menés par Grand Lyon Habitat

<sup>(2)</sup> Travaux menés par la Métropole de Lyon

<sup>(3)</sup> Travaux menés par la Ville de Lyon

<sup>(4)</sup> Travaux menés par Foncière Logement

**2024**

## LOGEMENTS

- Construction de 35 logements locatifs et du nouveau local La Poste avenue Jean-Mermoz <sup>(4)</sup>
- Réhabilitation des résidences <sup>(1)</sup> 38-44 rue Narvik 1-7 rue Froment, 15-36 rue Narvik
- Démolition <sup>(1)</sup> des 9-19 impairs rue Chalier

## ESPACES PUBLICS <sup>(2)</sup>

- Début de l'aménagement du mail Narvik (entre les rues Froment et Pinel)

# AUTOUR DU PROJET URBAIN

## LA CONCERTATION AVEC LES HABITANTS



Entre 2019 et 2021, plusieurs temps ont été proposés pour penser collectivement les futurs espaces publics du quartier. Des séances avec habitants et habitantes mais aussi avec les élèves de l'école Pasteur ont permis d'intégrer réellement les besoins de tous les usagers, quel que soit leur âge. **Pour répondre aux demandes exprimées, le projet prévoit deux fois plus d'aires de jeux, d'espaces verts et d'espaces dédiés aux piétons.**

Pendant toute la durée du projet urbain, les habitants sont associés à travers des démarches participatives et culturelles, mais aussi des expérimentations urbaines.

## MERMOZ, UN QUARTIER FERTILE

**Micro-fermes, pépinière, prairies fleuries, lombricompostage : voici des projets inédits d'agriculture urbaine** en train de se développer sur le quartier ! De l'aquaponie (technique qui consiste à élever ensemble des végétaux et des poissons), à la collecte des déchets végétaux du marché forain, en passant par la plantation de 2200 arbustes, fleurs et plantes, ces initiatives permettent d'améliorer la biodiversité, de recycler les biodéchets ou encore de produire des aliments sains en circuit court. Les pratiques sont variées et elles visent toutes à agir en faveur de la santé et de l'environnement.

## L'ÉCOLE PASTEUR D'HIER, D'AUJOURD'HUI ET DE DEMAIN

Pour garder trace de l'histoire de l'école et se projeter au mieux dans le futur équipement, les équipes enseignantes et périscolaires organisent des activités historiques et culturelles. **Archéologie urbaine, musée éphémère ou encore ateliers pédagogiques sur la fabrication de la ville...** de nombreux temps forts seront réalisés avec les élèves et en direction



des familles. Ils ponctueront toutes les phases de transition autour de l'école : du déménagement à Olympede-Gouges à la démolition de l'ancien bâtiment, jusqu'à l'installation dans le nouveau groupe scolaire en 2026.

## L'ART POUR SE RENCONTRER

**Résidence d'artistes, réalisation d'œuvres collectives, expressions et expositions dans l'espace public... La création artistique accompagne le temps du projet urbain et des chantiers !**

Pendant 4 ans, la Compagnie de théâtre Augustine Turpaux, le collectif d'architectes « Pourquoi Pas !? » et le sociologue Thomas Arnera ont proposé aux habitants des moments de rencontre autour du théâtre, de tables de discussions et de projections.

Maison Gutenberg a imaginé des ateliers artistiques pour les habitants du quartier Mermoz, autour de l'univers de l'aquaponie. Affiches en réalité augmentée, fresques, photographie-cyanotique... Les productions réalisées par les jeunes du centre social Mermoz, les enfants de l'école Pasteur et les jeunes du Collège Mermoz, sont à découvrir sur les conteneurs de la micro-ferme urbaine d'EcosiAg



### S'informer sur le projet

Maison des projets / Mission entrée Est  
170 avenue Général Frère, Lyon 8<sup>e</sup>  
04 72 78 51 30  
MISSIONENTREEEST.Messagerie@mairie-lyon.fr  
www.polville.lyon.fr

### S'informer sur le relogement

Les conseillers en mobilité vous reçoivent :

- Tous les mardis de 9h à 11h30
- À l'Espace Info Mermoz Sud de GrandLyon Habitat, 16 bis rue de Narvik Lyon 8<sup>e</sup>

