

Baromètre d'avancement du projet de territoire de *Duchère*

Revue Stratégique 2025

PRÉFÈTE DU RHÔNE
Liberté
Égalité
Fraternité

ACADÉMIE DE LYON
Liberté
Égalité
Fraternité

MÉTROPOLE GRAND LYON

VILLE DE LYON

ABC Hlm Rhône Métropole de Lyon
Association régionale AURA Hlm

ars

BANQUE des TERRITOIRES

Caisse des Dépôts

Allocations Familiales
Caf du Rhône

France Travail

JUIN 2026

Baromètre d'avancement du Projet de Territoire de La Duchère

Revue stratégique

Année 2025

Table des matières

1 RAPPELS GÉNÉRAUX SUR LE PDT 3

1.1 Synthèse du cadre d'intervention 3

1.2 Les défis du PDT en un coup d'œil 4

1.3 Les chiffres clés de la mise en œuvre de l'appel à projet au sein du PDT 5

2 ÉVOLUTIONS MARQUANTES DU TERRITOIRE 6

2.1 Suivi des indicateurs clés 6

2.2 Éléments saillants de l'enquête écoute habitants (EEH) 7

2.3 Faits marquants et éléments de contexte à retenir 7

3 L'AVANCEMENT PAR DÉFI 9

3.1 Défi 1 – Renforcer les cohésions sociales et territoriales pour favoriser l'égalité des chances et le vivre-ensemble 9

3.2 Défi 2 – Renforcer la tranquillité du quartier 11

3.3 Défi 3 – Consolider le développement et l'attractivité économiques au bénéfice de tous.tes les Duchérois.es 12

3.4 Défi 4 – Poursuivre le renouvellement urbain dans un esprit écologique et inclusif 14

3.5 Défi 5 – Partager le projet, renforcer la participation habitante et faire rayonner le territoire 16

4 ENSEIGNEMENTS TRANSVERSAUX ET PERSPECTIVES 18

4.1 Les principaux enseignements après un an 18

4.2 Les différents enjeux d'évolution pour la suite du PDT 19

1 Rappels généraux sur le PDT

1.1 Synthèse du cadre d'intervention



Le Projet de territoire 2024-2030 de La Duchère s'inscrit dans la continuité de plus de vingt ans de transformation urbaine et sociale, en cherchant à consolider les acquis tout en répondant aux fragilités persistantes du quartier. Élaboré de manière étroitement concertée avec les habitant·es et les acteurs locaux, il constitue la déclinaison opérationnelle du Contrat de ville et repose sur une articulation forte entre deux leviers complémentaires : l'humain et l'urbain.

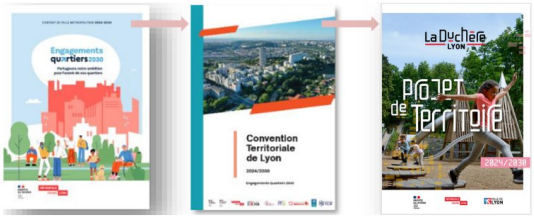
Située sur les hauteurs du 9e arrondissement de Lyon, La Duchère a profondément évolué depuis les années 2000. Le renouvellement urbain a permis de désenclaver le quartier, de diversifier l'offre de logements, de développer des équipements et de renforcer son attractivité. Cette dynamique a favorisé une certaine mixité sociale, mais celle-ci reste à accompagner pour se traduire davantage dans les relations sociales quotidiennes. Par ailleurs, le territoire demeure marqué par des fragilités importantes : un taux de pauvreté élevé, des difficultés d'accès à l'emploi et à la qualification, ainsi que des inégalités persistantes selon les secteurs.

Le projet pour 2030 s'organise autour de cinq grandes ambitions.

La première vise à renforcer les cohésions sociales et territoriales afin de favoriser l'égalité des chances et le vivre-ensemble. Il s'agit de faciliter l'accès aux droits, de lutter contre les discriminations, de soutenir la réussite éducative et de développer les occasions de rencontre entre habitant·es, dans un contexte de diversité sociale et culturelle affirmée.

La seconde ambition concerne la tranquillité du quartier, avec un accent mis sur la prévention de la délinquance, la qualité du cadre de vie et le respect des usages dans l'espace public.

Le troisième axe porte sur le développement économique et l'emploi, en cherchant à consolider les activités existantes, à soutenir l'entrepreneuriat local et à améliorer l'accès des habitant·es à l'emploi et à la formation, notamment pour les publics les plus éloignés.



Le quatrième défi prolonge la transformation urbaine en l'inscrivant pleinement dans une logique écologique et inclusive : adaptation au changement climatique, diversification de l'habitat, amélioration des mobilités et conception d'espaces publics accessibles à tous.

Enfin, le cinquième axe vise à renforcer la gouvernance, la participation citoyenne et le rayonnement du quartier, en consolidant les dynamiques partenariales et en développant le pouvoir d'agir des habitant·es.

Ces orientations sont traversées par des enjeux transversaux majeurs : le vivre-ensemble, la jeunesse, les seniors, la transition écologique et alimentaire, et l'attractivité du territoire. L'ensemble du projet traduit ainsi la poursuite d'une ambition globale : faire de La Duchère un quartier à la fois plus solidaire, plus inclusif et plus durable, capable de conjuguer transformation urbaine, justice sociale et environnementale et participation citoyenne, tout en améliorant durablement son image et son attractivité à l'échelle métropolitaine.

1.2 Les défis du PDT en un coup d'œil

5 DEFIS POUR LE TERRITOIRE

01 Renforcer les cohésions sociales et territoriales pour favoriser l'égalité des chances et le vivre-ensemble

02 Renforcer la tranquillité du quartier

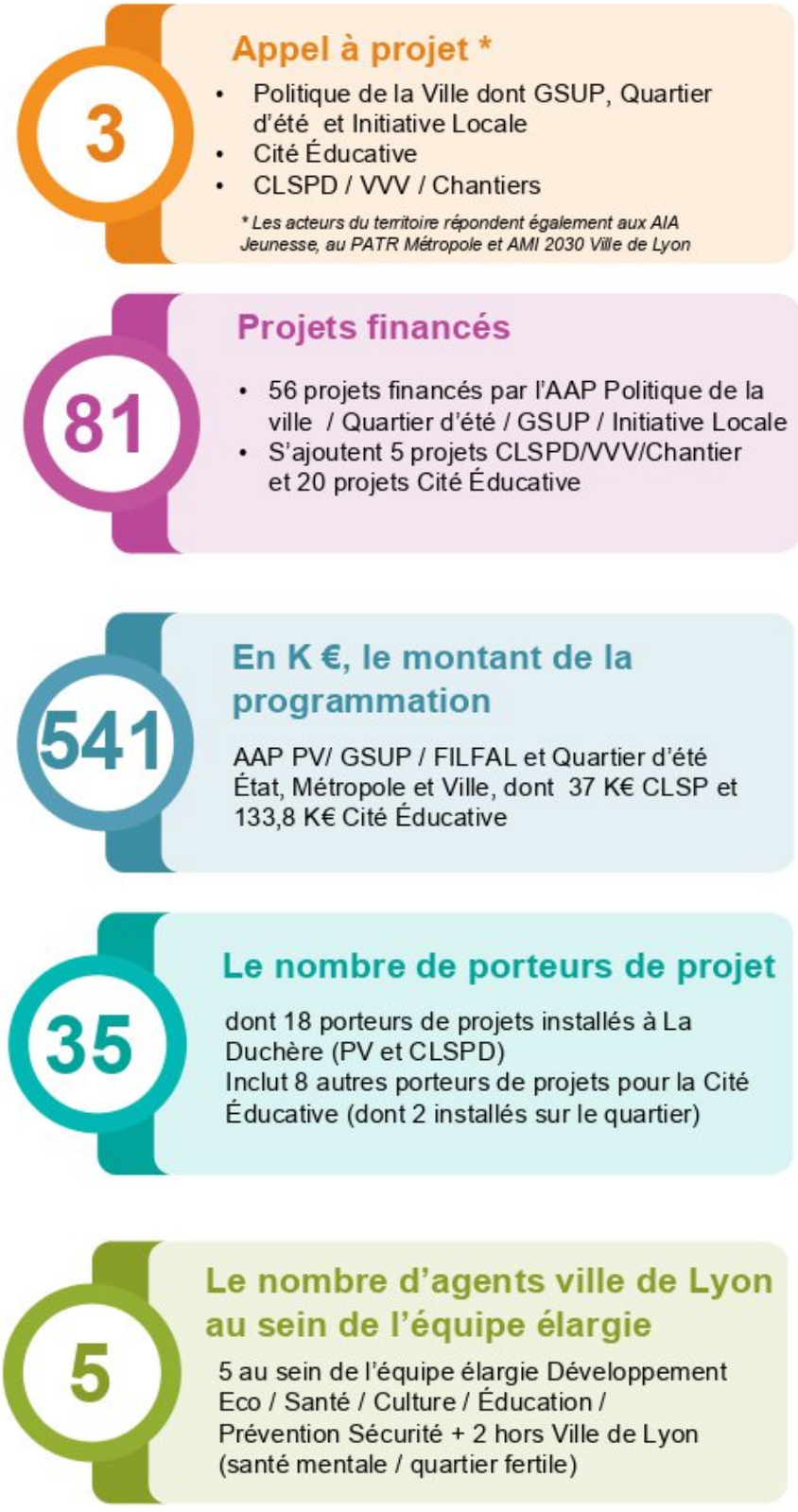
03 Consolider le développement et l'attractivité économiques au bénéfice de tous.tes les Duchérois.es

04 Poursuivre le renouvellement urbain dans un esprit écologique et inclusif

05 Partager le projet, renforcer la participation habitante et faire rayonner le territoire



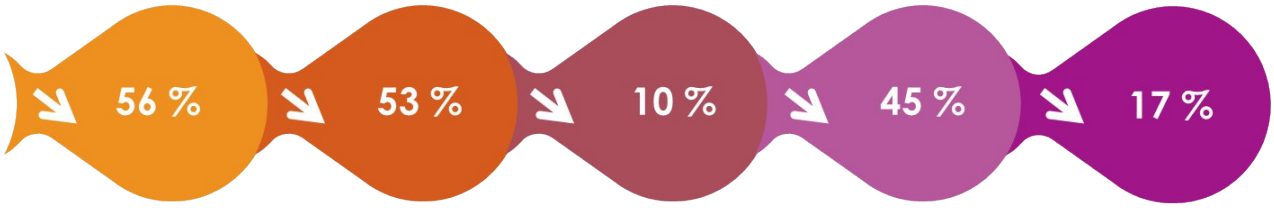
1.3 Les chiffres clés de la mise en œuvre de l'appel à projet au sein du PDT



2 Évolutions marquantes du territoire

2.1 Suivi des indicateurs clés

Selon les références, le quartier Politique de la Ville comptabilise entre 7 872 (au périmètre Iris-QPV en 2022) et 8 324 habitants (au périmètre QPV en 2020), sachant que le contexte de renouvellement urbain explique aussi cette différence d'une année sur l'autre.



Taux de bas revenus déclarés	Part de pop. dont le référent n'a pas le bac	Part de pop. dont le référent est au chômage	Part de pop dont le référent est immigré	Part de 16-25 ans non scol. ni en emploi ni en formation (NEET)
Un taux supérieur au 9e (32 %)et à Lyon (22 %), mais en baisse depuis 2015 (-3,4 points)	Une situation plus fréquente qu'à l'échelle du 9e (34,5 %) et de Lyon (23,5 %)	Une amélioration importante par rapport à 2016 (-8,8 points), toujours au-dessus de Lyon en 2022 (7%)	Un niveau important par rapport au 9e (27 %) et Lyon (19 %), en recul par rapport à 2016 (-4,6 points)	Une part très élevée nettement supérieure à Lyon (7 %), mais en baisse par rapport à 2016 (-4,4 points)

- Avec 56% d'habitants vivant sous le seuils de bas revenus en 2021 au périmètre QPV), la Duchère reste marquée par une pauvreté monétaire très élevée. Même si une baisse de cet indicateur est à noter (-3,4 points depuis 2015), le niveau demeure très nettement supérieur à celui de Lyon (21,8%) et du 9e arrondissement (32,1%).
- Le premier décile des revenus s'élève à 2 090 € en 2021 au périmètre QPV (+998 € depuis 2015), en progression marquée, mais traduisant encore des niveaux de vie faibles.
- La part de population vivant dans un ménage dont le niveau de diplôme du référent est inférieur au bac s'élève à 53 % en 2022 au périmètre de l'Iris-QPV, soit une situation plus fréquente qu'à l'échelle de l'ensemble du 9e arrondissement (234,5 %) et de Lyon (23,5 %).
- La part de population (enfants et adultes compris) dont le référent du ménage est au chômage s'établit à 10,2% en 2022 au périmètre Iris-QPV, en fort recul (-8,8 points), avec une amélioration plus rapide que sur Lyon. Malgré un niveau encore supérieur à Lyon (7%) ou le 9e (8%), la Duchère présente l'un des taux les plus faibles parmi les QPV.
- La part de population vivant dans un ménage dont le référent est immigré (une personne née étrangère à l'étranger et résidant en France) atteint 45,4 % en 2022 (-4,6 points), un niveau élevé par rapport au 9e arrondissement (27 %) et à Lyon (19 %) mais en recul.
- Avec 17% de jeunes de 16-25 ans non scolarisés sans emploi ni formation en 2022 (-4,4 points) – représentant un peu plus de 200 jeunes –, la Duchère enregistre une amélioration significative, plus marquée qu'à Lyon. Le niveau reste néanmoins élevé (7% à Lyon, 10% dans le 9e), plaçant le quartier dans une position intermédiaire parmi les QPV.

Précaution de lecture des indicateurs à l' « Iris-QPV La Duchère »

À l'exception de l'indicateur de bas revenus, disponible à l'échelle du périmètre QPV, la plupart des données présentées ci-dessus à l'Iris-QPV (entité statistique croisant les délimitations Iris et QPV), issus du recensement de la population, sont calculées selon une méthode dite « mixte » : pour certains Iris, les calculs sont opérés sur la population des ménages de l'Iris (Balmont le Fort, La Sauvegarde, Le Plateau) ; pour d'autres, les calculs sont opérés sur la population se déclarant locataire HLM de l'Iris (Le Château et Balmont Est). Ce choix tient compte de la part de logements de l'Iris située dans le périmètre du QPV. Dans le cas de La Duchère, la correspondance entre le QPV et l'Iris-QPV permet ainsi une lecture satisfaisante des indicateurs à l'échelle de l'Iris-QPV.

2.2 Éléments saillants de l'enquête écoute habitants (EEH)

- Un bien-être et un attachement au quartier très élevés : Avec 92 % des habitants qui déclarent se sentir bien dans leur quartier, la Duchère affiche le niveau de bien-être le plus élevé des QPV lyonnais, en progression (+4 points). Ce ressenti s'accompagne d'un attachement fort au quartier (69 %), en nette hausse depuis 2022.
- Un sentiment de sécurité en amélioration malgré un contexte marqué : Le sentiment de sécurité continue de progresser : seuls 21 % des habitants déclarent ne pas se sentir en sécurité, un niveau désormais proche des territoires hors QPV. Cette amélioration s'inscrit toutefois dans un contexte local récent marqué par des événements tragiques, susceptibles de fragiliser ponctuellement le ressenti des habitants. Ces éléments conjoncturels invitent à une lecture prudente des résultats.
- Un rapport à la santé globalement favorable mais encore contraint: Les habitants expriment un rapport globalement positif à leur santé, avec 85 % se déclarant en bonne santé, un niveau stable et légèrement supérieur à la moyenne des QPV. Cette perception favorable coexiste néanmoins avec des fragilités persistantes, puisque un quart des habitants limitent leurs dépenses de santé et un tiers rencontrent des difficultés pour consulter un spécialiste, révélant des tensions dans l'accès aux soins.
- Une rupture nette dans la perception des commerces de proximité: Seuls 37 % des habitants jugent positivement l'évolution des commerces, un niveau en forte chute (-38 points en un an) et très inférieur à la moyenne des QPV. Cette dégradation s'accompagne d'un sentiment de manque très largement partagé (73%), dans un contexte fortement marqué par la fermeture d'Auchan, vécue comme un élément structurant de cette rupture dans l'offre commerciale locale.
- Un taux d'adhésion déclaré aux structures d'Éducation Populaire particulièrement élevé (28% à la Duchère contre 22% en moyenne dans les QPV lyonnais), qui traduit une proximité des structures avec les habitants. Mais de manière paradoxale parmi les adhérents consultés, ils sont plus nombreux (46%, +37 points) à considérer qu'elles ne répondent pas à leurs attentes.

2.3 Faits marquants et éléments de contexte à retenir

Un certain nombre d'évènements sont à prendre en compte sur l'année écoulée, notamment :

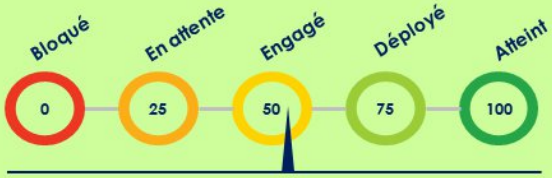
- Le lancement de la cité Éducative qui permet de renforcer et faire émerger de nouvelles dynamiques partenariales
- La mise en œuvre visible du Renouvellement Urbain à la Sauvegarde : poursuite des démolitions, fin du relogement, livraison des premiers aménagements de parcs et aires de jeux, démarrage des premières constructions de logements.
- Le lancement de l'opération RU au Château : fin de l'occupation temporaire à la DuchESSe, lancement d'une étude sociale et mobilité, première réunion d'information et de concertation.
- La fin des travaux de réhabilitation de la barre Sakharov dans le secteur Balmont.
- La fin des travaux de rénovation des locaux de la MJC et le lancement de ceux de la Maison de l'Enfance
- L'annonce de la fermeture d'Auchan qui a provoqué beaucoup d'émois et de questionnements sur l'installation de nouveaux commerces.
- Plusieurs fusillades qui ont créé une forte inquiétude, notamment des parents.
- Le ressenti partagé par plusieurs acteurs du quartier quant à une certaine banalisation pour les habitants et pour les professionnels des actes délictuels et de dégradations.

BAROMÈTRE ANNUEL PDT

LA DUCHERE

NIVEAU D'ENGAGEMENT DES DEFIS

Défi 1. Renforcer les cohésions sociales pour favoriser l'égalité des chances et le vivre-ensemble



Défi 2. Renforcer la tranquillité publique



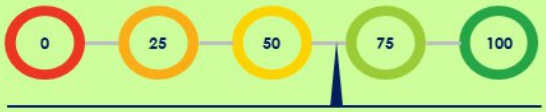
Défi 3. Consolider le développement et l'attractivité économiques au bénéficie de tous·tes les Duchérois·es



Défi 4. Poursuivre le renouvellement urbain dans un esprit écologique et inclusif



Défi 5. Partager le projet, renforcer le participation habitante et faire rayonner le territoire



PRINCIPAUX CHIFFRES CLÉS A RETENIR

Environ 8000 — Le nombre d'habitants

La part d'habitants sous le seuil de bas revenu — 56%

17% — La part des 16-25 ans qui ni en emploi, ni en formation, ni scolarisés

Un attachement au quartier élevé — 92%

28% — Une adhésion aux structures d'Éducation Populaire toujours importante au regard des autres QPV

ENSEIGNEMENTS

- **Un quartier bénéficiant d'un socle partenarial solide avec une culture de la coopération mais nécessitant des coordinations dynamiques.**
- Un décalage entre réalité urbaine et réalité sociale : des transformations urbaines ayant introduit une diversité, mais n'étant pas suffisantes pour réduire les fragilités sociales ni pour produire du vivre ensemble dans les espaces du quotidien
- Des structures d'éduc pop appuyées sur des modèles économiques fragiles générant des inquiétudes et des difficultés à se projeter
- Un territoire armé pour répondre à de nombreuses thématiques, mais avec certains champs encore à stabiliser
- Une dynamique d'innovation présente, mais qui repose sur des équilibres fragiles

PERSPECTIVES

À court terme
2026 - 2027

- Consolider et rendre visibles les dynamiques partenariales existantes
- Initier un travail partenarial pour sécuriser les fonctions clés du projet dans un contexte de tension budgétaire
- Poursuivre le travail de fond autour du vivre ensemble et de l'amélioration de l'image
- Lancer l'animation au Château en accompagnement du RU
- Accompagner la transformation urbaine en cours à la Sauvegarde

A moyen terme
2028 - 2030

- Mieux relier développement économique et parcours habitants
- Maintenir une dynamique de vie dans les secteurs en chantier pour accompagner les transitions
- Consolider les conditions pour garantir le vivre ensemble et la mixité vécue
- Garantir des moyens financiers et humains pérennes pour l'animation, la coordination et l'accompagnement
- Poursuivre la valorisation des innovations urbaines et sociales pour transformer durablement l'image de la Duchère.

3 L'avancement par défi

3.1 Défi 1 – Renforcer les cohésions sociales et territoriales pour favoriser l'égalité des chances et le vivre-ensemble

3.1.1 Le sens du Défi

À La Duchère, la transformation urbaine engagée depuis plus de vingt ans a profondément modifié le visage du quartier, **sans pour autant effacer les fragilités sociales qui le caractérisent encore**. Derrière les évolutions du cadre de vie, la Duchère reste aussi en partie un territoire d'accueil de populations fragilisées où les inégalités d'accès aux ressources demeurent fortes, et les écarts de situations entre habitants restent marqués.

Dans ce contexte, le défi ne consiste pas uniquement à maintenir une offre de services, déjà dense, mais à en renforcer l'accessibilité réelle et l'impact sur les parcours de vie. L'enjeu est d'aller au-delà de la présence des dispositifs d'accès aux droits pour garantir leur appropriation, en particulier par les publics les plus éloignés.

Parallèlement, la question du vivre-ensemble occupe une place centrale. La diversification sociale du quartier, recherchée à travers le renouvellement urbain, ne se traduit pas mécaniquement par des relations sociales plus mixtes, notamment dans les structures socio-éducatives. Le défi vise ainsi à transformer cette diversité en ressource, en créant les conditions d'interactions, de reconnaissance mutuelle et de participation à une vie collective partagée.

Il s'agit, en somme, de faire évoluer le quartier d'une logique d'accès aux services vers une logique d'émancipation et de cohésion, où les habitants ne sont pas seulement bénéficiaires, mais pleinement acteurs de leur trajectoire et de leur environnement.

3.1.2 Ce qui a été enclenché

Le territoire a connu ces dernières années un renforcement significatif de ses **dynamiques partenariales** autour des jeunesses, avec la consolidation de certaines coordination (petite enfance, 16-25, Conseil Éducatif Local…). Ce renforcement a été facilité par la **Cité Éducative** qui s'est appuyée sur des coopérations déjà existantes pour les approfondir, en développant des temps de formation, de partage de pratiques et de construction d'une culture commune entre acteurs éducatifs, sociaux et institutionnels.

MJC Duchère - Une jeunesse engagée - Radio Zaï Zaï
Initiée par les jeunes qui fréquentent la MJC, radio Zaï Zaï s'ouvre à toutes les générations. Radio indépendante, engagée et ancrée dans son quartier, elle est un espace où les voix minoritaires, les cultures vivantes et les récits du réel transcendent la colline de la Duchère.
Site internet : https://radio-zai-zai.page.radio/

Cette dynamique a permis de développer certaines relations entre les acteurs, en particulier avec les établissements scolaires, tel le collège Victor Schoelcher, même si l'ouverture vers le lycée reste encore limitée. Elle s'est accompagnée d'un renouvellement des modalités d'intervention, avec une attention accrue portée à des thématiques transversales comme les compétences psychosociales, la relation École - Familles, l'usage du numérique ou encore la lutte contre les discriminations. La semaine du Numérique ou Festi'famille sont des illustrations concrètes d'intégration de ces thématiques dans les actions déployées par les structures de façon concertée et partenariale.

Maison de l'enfance - Aller au plus proches des enfants non inscrits sur des activités
La Maison de l'Enfance de la Duchère développe une démarche d'« aller-vers » à travers l'animation de proximité, en allant à la rencontre des enfants et des jeunes directement sur leurs lieux de vie et dans les espaces publics du quartier. Cette présence éducative régulière permet de proposer des temps d'animation gratuits et accessibles à tous, mais aussi de créer du lien avec des enfants, des jeunes et des familles qui ne fréquentent pas forcément les structures du territoire. Au-delà des activités proposées, l'animation de proximité permet de construire une relation de confiance, de favoriser la rencontre et d'accompagner progressivement les jeunes vers les structures et les ressources du quartier. Menée en lien avec les partenaires locaux, cette démarche contribue à renforcer la présence éducative et le lien social sur l'ensemble du territoire duchérois.

Parallèlement, les actions en matière d'accès aux droits, de santé et de lien social ont été consolidées. Avec l'appui des structures d'éducation populaire, plusieurs dispositifs structurants se sont affirmés, comme les permanences d'accès aux droits, le développement du Spot Seniors ou encore les actions de médiation en santé. Des espaces d'échanges informels autour de la santé mentale ont également émergé, constituant des points d'entrée utiles pour des publics parfois éloignés du soin. La lutte contre les discriminations s'est renforcée grâce à l'ouverture d'une permanence d'accès au droits juridiques contre les discriminations et au développement d'un festival dédié.

Centre Social Plateau Duchère - La Solidarité à La Duchère
Lancée fin 2025, l'action des maraudes solidaires « Au Cœur des Rues » s'est pleinement développée en 2026 et constitue désormais un projet phare du secteur jeunesse. Tous les deux mois, les jeunes se mobilisent pour collecter des denrées alimentaires et des produits d'hygiène auprès des commerçants et pharmaciens du quartier ou d'ailleurs. Au total, 6 maraudes ont été organisées, permettant la distribution d'une centaine de repas et de kits d'hygiène à chaque intervention. Au-delà de l'aide apportée, cette action sensibilise les jeunes aux réalités de la précarité, développe leur engagement citoyen, leur empathie et leur capacité à agir concrètement au service des autres.

Le territoire a aussi poursuivi ses efforts en matière d'**animation et de lien social**, avec le maintien de nombreux événements et actions portés par un tissu d'acteurs historiques dynamiques, et le développement de lieux hybrides, à l'image de la Halle agriculturelle. Ce lieu qui accueille une micro-ferme urbaine support d'un parcours d'insertion École ETRE, un marché alimentaire solidaire, des ateliers pédagogiques et une programmation culturelle et festive, incarne un autre mode d'intervention, en croisant plusieurs structures et actions sur un même espace.

Centre Social Sauvegarde Duchère - Un quartier animé et intergénérationnel
Dans le cadre de ce projet de territoire, le Centre social Sauvegarde Duchère met en place, chaque été, des événements intitulés « Les Jeudis de l'été » sur l'ensemble du territoire duchérois. Ces événements favorisent la rencontre, la mixité sociale et la création de moments collectifs dans les différents espaces publics du territoire. Chaque jeudi, de nombreuses animations sont proposées et des spectacles sont organisés, permettant aux plus petits comme aux plus âgés de partager un moment convivial autour de loisirs gratuits et accessibles à tous.

Enfin, des dynamiques de coordination ont été relancées dans le champs culturel, permettant une meilleure interconnaissance et une mobilisation élargie d'acteurs extérieurs au quartier, notamment les structures signataires de la charte de coopération culturelle.

3.1.3 Effets attendus et premiers effets observés

Les évolutions engagées commencent à produire des effets tangibles, même s'ils restent encore intermédiaires.

Sur le champ éducatif, les actions portant sur la petite enfance se sont développées, et pour les élèves du second degré un meilleur **repérage des situations de décrochage** est observé, ainsi qu'une capacité accrue

à coordonner les réponses. Certaines expérimentations, comme les dispositifs « 1 pacte » de remobilisation des jeunes exclus temporairement, ont montré leur pertinence et ont vocation à être étendues. La mobilisation des parents progresse également, même si elle demeure fragile.

En matière d'accès aux droits, la fréquentation des permanences reste élevée, ce qui confirme à la fois leur utilité et l'ampleur des besoins. De premiers ajustements sont engagés pour améliorer la lisibilité de l'offre et renforcer les démarches d'aller-vers, encore insuffisantes.

La dynamique impulsée autour de quartiers fertiles a permis entre autre de renforcer les actions et les coopérations autour des enjeux alimentaires à l'échelle du quartier. Le succès des dispositifs de **lutte contre la précarité alimentaire** mis en place, comme la tarification sociale du marché VRAC, ont démontré leur importance. La pérennité des financements dédiés à ces dispositifs reste néanmoins un point de vigilance.

Plus largement, le territoire confirme sa capacité à produire du lien social et des dynamiques collectives, mais celles-ci restent souvent dépendantes de l'engagement des acteurs et du bénévolat, ce qui en limite la robustesse.

3.1.4 Perspectives et points d'attention

Plusieurs enjeux se dégagent pour la suite.

Le premier concerne la pérennisation des dynamiques engagées, notamment celles dépendantes de financements incertains (alimentation, santé mentale, actions éducatives). La consolidation des dispositifs apparaît essentielle pour éviter des effets de rupture.
Le second enjeu porte sur l'**accès réel aux droits**, qui reste entravé par des obstacles structurels : maîtrise de la langue, complexité administrative, situation des publics étrangers. Ces freins pèsent fortement sur les acteurs de proximité, en première ligne avec des moyens réduits.
La question de la **mixité sociale** effective demeure également centrale. Si le quartier s'est diversifié, cette mixité reste encore peu vécue dans les espaces du quotidien, notamment à l'école et dans les équipements. Les phénomènes d'évitement scolaire ou de segmentation des publics appellent une vigilance renforcée.
Enfin, un point d'attention concerne la soutenabilité des dynamiques partenariales. La multiplication des instances de coordination, bien que structurante, fait peser un risque d'essoufflement des acteurs. L'enjeu sera de maintenir un équilibre entre coordination et capacité d'action.

3.2 Défi 2 – Renforcer la tranquillité du quartier

3.2.1 Le sens du Défi

La tranquillité constitue une attente majeure des habitants de La Duchère, dans un contexte où les perceptions d'insécurité et les tensions liées aux usages de l'espace public restent présentes, voire fluctuantes selon les périodes et les secteurs.

Le défi dépasse largement la seule question sécuritaire. Il renvoie à une approche globale du cadre de vie, intégrant à la fois la prévention de la délinquance, la qualité des espaces publics, la gestion des conflits du quotidien et les relations de voisinage. Il s'agit de créer les conditions d'un environnement apaisé, dans lequel chacun peut trouver sa place sans craindre des nuisances ou des situations de tension.

Dans un quartier en transformation, ces enjeux sont d'autant plus sensibles que les équilibres sociaux et les usages évoluent rapidement. Les phases de chantier, les recompositions de population et les nouveaux aménagements peuvent générer des formes de désorganisation ou de conflits d'usage, nécessitant une régulation fine et continue.

Le sens du défi est donc d'articuler des réponses complémentaires : renforcer la coordination entre acteurs, développer des actions de prévention en amont, soutenir les fonctions de médiation et accompagner les

habitants dans l'appropriation des espaces partagés. L'objectif n'est pas seulement de traiter les situations problématiques, mais d'installer durablement des conditions de vie sereines et régulées.

3.2.2 Ce qui a été enclenché

Le territoire a engagé un travail de réorganisation et de relance de ses instances de coordination en matière de tranquillité publique, après une période de fonctionnement plus fragile. Plusieurs espaces ont été réactivés, notamment les groupes associant bailleurs, forces de sécurité et acteurs locaux, permettant de structurer à nouveau le partage d'informations et le suivi des situations.

Ces dynamiques ont permis d'**améliorer les relations partenariales**, en particulier avec la police nationale, et de poser les bases d'un dialogue plus opérationnel. Des dispositifs comme les groupes de partenariat opérationnels ont été mobilisés pour traiter des problématiques ciblées. Différents groupes de travail sont aussi déployés pour tenter de répondre aux besoins du territoires et d'accompagner au mieux les publics ciblés tel que la mise en place des groupes de traitement de situations individuelles.

Parallèlement, un travail important a été engagé sur la **médiation**, avec un repositionnement des équipes et une évolution de leurs modalités d'intervention. Les actions d'aller-vers se sont développées, notamment auprès des jeunes, avec des formats souples et réactifs permettant de toucher des publics peu visibles.

Des initiatives ont également été menées pour renforcer la présence dans l'espace public, améliorer les usages partagés et soutenir les dynamiques de convivialité à l'échelle des secteurs.

3.2.3 Effets attendus et premiers effets observés

Les effets observés restent contrastés et parfois difficiles à stabiliser.

Une amélioration est perceptible dans la **capacité de coordination et de réaction** face à certaines situations, ainsi que dans la qualité du dialogue entre partenaires. Le repérage des jeunes en difficulté apparaît plus structuré, facilitant leur orientation vers des dispositifs d'accompagnement.

Les actions de médiation jouent un rôle reconnu dans la régulation des conflits du quotidien et l'accompagnement des usages de l'espace public. De même, certaines améliorations sont constatées sur la propreté et la gestion des encombrants, traduisant des effets concrets sur le cadre de vie.

Cependant, les problématiques de tranquillité restent **fluctuantes et souvent mobiles** : les tensions se déplacent d'un secteur à l'autre, rendant les effets difficiles à consolider. Par ailleurs, la mobilisation des partenaires demeure inégale, et les remontées d'information encore trop irrégulières pour permettre un pilotage pleinement efficace.

3.2.4 Perspectives et points d'attention

Le principal enjeu réside dans la **stabilisation des dynamiques engagées**, encore récentes et parfois fragiles. La consolidation des instances de coordination et la régularité des échanges seront déterminantes.

La question de l'**occupation apaisée de certains espaces publics** reste un point de vigilance majeur, nécessitant un travail dans la durée, combinant présence humaine, aménagements et médiation.

Un autre enjeu concerne la **prévention des phénomènes de repli et d'intolérance**, dans un contexte sociétal plus tendu. Les actions existantes, encore ponctuelles, gagneraient à être davantage structurées et coordonnées.

Enfin, la **mobilisation des familles**, notamment dans les situations de prévention de la délinquance, apparaît comme un point d'attention spécifique, avec des marges de progression importantes.

3.3 Défi 3 – Consolider le développement et l'attractivité économiques au bénéfice de tous.tes les Duchérois.es

3.3.1 Le sens du Défi

Malgré les transformations engagées, La Duchère reste marquée par un écart important entre les dynamiques économiques du territoire et les situations des habitants. Le quartier bénéficie d'atouts réels — développement de surfaces tertiaires, aides fiscales à l'implantation d'activités économiques, présence d'un réseau d'acteurs de l'emploi et d'aide à la création d'entreprise mais ces ressources profitent encore insuffisamment à la population locale.

Le défi consiste précisément à réduire ce décalage. Il s'agit de faire en sorte que le développement économique du quartier ne soit pas seulement visible dans le paysage urbain, mais qu'il se traduise concrètement par des opportunités d'emploi, d'insertion et d'activité pour les habitants.

Cette ambition implique de travailler simultanément sur plusieurs leviers : renforcer l'attractivité commerciale et la qualité de l'offre de proximité, soutenir l'entrepreneuriat local, mieux connecter les habitants aux dispositifs d'accompagnement existants, et lever les freins périphériques à l'emploi (mobilité, maîtrise de la langue, connaissance des métiers).

Elle suppose également de mieux articuler les politiques d'aménagement et les enjeux d'insertion, afin que les projets économiques à venir (tertiaire, artisanat, commerces) puissent constituer de véritables supports d'opportunités pour le territoire.

Au fond, le défi vise à transformer une dynamique économique encore largement exogène en un levier de développement inclusif, au service des parcours des habitants.

3.3.2 Ce qui a été enclenché

Le territoire s'appuie sur un **écosystème d'acteurs de l'emploi et de l'insertion particulièrement dense**, qui a poursuivi sa structuration et ses coopérations. De nombreuses actions ont été déployées au plus près des habitants, combinant permanences, actions collectives et formats d'aller-vers, désormais largement intégrés dans les pratiques professionnelles.

Des initiatives diversifiées ont été menées pour toucher différents publics : accompagnement des seniors (plus de 45 ans) vers l'emploi, actions en pied d'immeuble, forums de proximité, ou encore dispositifs innovants comme les chantiers jeunes, qui ont été sécurisés et consolidés. Ces formats plus souples, souvent de petite taille, apparaissent aujourd'hui comme des leviers pertinents pour capter des publics éloignés des dispositifs classiques.

Un effort particulier a également été engagé sur les freins périphériques à l'emploi, notamment à travers le renforcement des **actions sociolinguistiques et de l'accompagnement numérique**, dans un contexte de diminution des moyens de droit commun. L'accompagnement des publics non francophones constitue à ce titre un enjeu croissant.

Par ailleurs, des actions ont été conduites pour mieux faire connaître les dispositifs d'entrepreneuriat, notamment autour du pôle LYVE, même si leur **appropriation par les habitants** reste encore limitée. Des expérimentations ont été engagées pour renouveler les approches, notamment à travers des formats plus concrets et progressifs.

Enfin, des initiatives visant à rapprocher les habitants du monde économique ont été développées, avec une montée en puissance des actions de découverte des métiers, des visites d'entreprises et des forums ciblés. Ces initiatives sont déployées dès le collège afin d'ouvrir des perspectives d'orientations aux plus jeunes.

3.3.3 Effets attendus et premiers effets observés

Les actions engagées ont permis de renforcer la mobilisation des publics et de diversifier les parcours d'insertion.

Les formats de proximité, notamment les forums à taille réduite et les actions d'aller-vers, montrent des résultats encourageants en termes de participation et de mise en relation avec les employeurs. Les chantiers d'insertion apparaissent également comme des outils efficaces pour remobiliser des publics en décrochage.

Des effets positifs sont observés sur l'ouverture des horizons professionnels, notamment à travers les actions liées aux métiers de la transition écologique ou les événements autour de l'alternance, qui rencontrent une forte demande.

Cependant, ces avancées se heurtent à des limites importantes. Le **manque de projection professionnelle** des jeunes reste très marqué, traduisant une difficulté à se représenter les métiers et les parcours possibles. De plus, une **inadéquation persistante entre l'offre de formation** et les aspirations des publics est constatée.

Sur le plan économique, la situation apparaît contrastée. Si certains commerces se maintiennent et témoignent d'un attachement des habitants, l'offre commerciale reste fragile et parfois **insuffisamment diversifiée**. Par ailleurs, les difficultés de commercialisation des locaux tertiaires et commerciaux observées depuis 2020 sur l'ensemble du territoire métropolitain n'épargne pas la Duchère. Le décalage entre les ambitions initiales de développement et les réalités économiques actuelles nécessite d'envisager d'autres modèles, d'autres orientations pour que les offres immobilières disponibles répondent aux besoins des habitants.

3.3.4 Perspectives et points d'attention

Le principal enjeu réside dans la capacité à mieux connecter les habitants aux dynamiques économiques du territoire.

Cela suppose d'abord de **renforcer la lisibilité et l'accessibilité** des dispositifs d'accompagnement, en poursuivant les efforts d'aller-vers et en renouvelant les modalités de communication, encore insuffisamment adaptées à certains publics.

Un second enjeu concerne la **connaissance du tissu économique local**, qui reste partielle. Le développement de liens plus étroits avec les entreprises, à l'échelle du quartier mais aussi du bassin de vie élargi (Ouest Lyonnais notamment), apparaît essentiel pour faciliter les parcours d'insertion, notamment en contournant les freins liés à la mobilité.

La question de la formation constitue un point de vigilance majeur, dans un contexte de baisse des financements et de rigidité des dispositifs. L'**expérimentation de formats plus souples**, en lien direct avec les besoins des entreprises, pourrait constituer une piste à consolider.

Enfin, le maintien d'une offre commerciale de proximité diversifiée représente un enjeu fort pour le cadre de vie et l'attractivité du quartier. Des expérimentations devront être poursuivies pour adapter cette offre aux usages réels, dans un contexte économique contraint.

3.4 Défi 4 – Poursuivre le renouvellement urbain dans un esprit écologique et inclusif

3.4.1 Le sens du Défi

Le renouvellement urbain constitue l'un des fils directeurs de l'histoire récente de La Duchère. Si le premier programme a permis de transformer en profondeur le cœur du quartier, l'un des enjeux actuels consistent à consolider cette transformation en permettant l'appropriation du quartier par tous ses habitants (les anciens et les nouveaux) et surtout en favorisant le vivre-ensemble.

Le défi ne consiste plus seulement à construire ou réhabiliter, mais à concevoir un cadre de vie capable de répondre aux enjeux contemporains : adaptation au changement climatique, diversification de l'habitat, qualité des espaces publics et prise en compte des usages.

Dans cette perspective, l'exigence écologique reste prégnante, qu'il s'agisse de végétalisation des espaces publics, de gestion des îlots de chaleur ou de promotion de formes d'habitat toujours plus performants, quelque soit le statut des logements (social ou privé). Mais cette dimension ne peut être dissociée des enjeux sociaux : ceux de l'inclusivité et du vivre-ensemble. Les aménagements doivent être pensés pour et par toutes et tous, en tenant compte des besoins des différents publics.

Par ailleurs, le renouvellement urbain s'inscrit dans des temporalités longues, qui peuvent générer des phases d'attente, d'incertitude ou de déséquilibre. Le défi consiste donc aussi à accompagner ces transformations, à maintenir des dynamiques de vie pendant les chantiers et à garantir une continuité dans la qualité de vie des habitants.

Il s'agit, en définitive, de faire du renouvellement urbain un levier de transformation globale articulant qualité environnementale, mixité sociale et appropriation collective des espaces.

3.4.2 Ce qui a été enclenché

Le renouvellement urbain du quartier se poursuit, notamment à la Sauvegarde, où deux squares, premiers équipements publics structurants, ont été livrés. Les aménagements continuent d'intégrer pleinement les enjeux environnementaux, avec la création d'îlots de fraîcheur, d'espaces végétalisés et de nouveaux usages.

Sur le secteur du Château, une nouvelle phase s'ouvre avec le lancement opérationnel du projet de renouvellement urbain. La désignation de la maîtrise d'œuvre et la préparation des démarches de concertation constituent une première étape. Parallèlement, la dernière opération de requalification de logement s'est achevée, contribuant à l'amélioration du parc de logements existants. Les travaux de rénovation de la Maison de l'Enfance doivent se terminés à l'été 2026, permettant à l'association de bénéficier de conditions d'accueil et de travail largement améliorées.

Des évolutions notables ont également été intégrées dans la conception des projets, notamment une **meilleure prise en compte des publics spécifiques**, en particulier les seniors, avec le développement de logements adaptés et une réflexion plus large sur leur place dans le quartier.

Enfin les démarches novatrices d'**urbanisme transitoire** et tactique (Halle Agriculturelle, DuchESSe, mobilier urbain provisoire…) désormais pleinement intégrées dans les opérations, permettent de tester des usages et faire évoluer les orientations des projets pour répondre au mieux aux attentes des habitants.

3.4.3 Effets attendus et premiers effets observés

Les premiers effets du renouvellement urbain sont globalement positifs, notamment en termes d'**amélioration du cadre de vie**.

Les nouveaux espaces publics sont globalement bien appropriés par les habitants et rencontrent un réel succès, même si certains usages génèrent des ajustements nécessaires. Les opérations de relogement affichent des niveaux de satisfaction élevés, reflet de l'implication forte des bailleurs dans l'accompagnement de tous les ménages.

La Halle agriculturelle illustre la manière dont l'urbanisme transitoire peut accompagner le renouvellement urbain en **expérimentant des usages et des espaces** de convivialité pouvant faire naître des dynamiques collectives. Elle contribue à l'**appropriation des espaces par les habitants** et au maintien d'activité dans un secteur en chantier. La réussite de certaines expérimentations conduit aujourd'hui à étudier une évolution du projet d'aménagement pour maintenir les activités agriculture urbaine sur le site.

Toutefois, des points de vigilance émergent. Certaines difficultés d'adéquation entre conception, concertation, usages et gestion ont été constatées sur certains aménagements livrés, nécessitant une attention constante dans la coordination et l'accompagnement aux changements.

Par ailleurs, dans le contexte économique actuel, la commercialisation des logements et des surfaces d'activités économiques est plus difficile, ce qui peut freiner les dynamiques de diversification sociale et fonctionnelle attendues.

3.4.4 Perspectives et points d'attention

La période à venir sera marquée par des enjeux importants liés à la gestion des phases de transition, en particulier sur le secteur du Château.

L'accompagnement des habitants pendant les différentes phases de chantier constitue un enjeu central, afin d'éviter des phénomènes d'isolement ou de dégradation du cadre de vie. Le **maintien d'une animation sociale** et d'une présence d'acteurs sur ces secteurs sera déterminant.

Un autre point d'attention concerne la **pérennisation des dynamiques de cohésion sociale** associées au renouvellement urbain. La réussite du projet ne repose pas uniquement sur les aménagements, mais sur la capacité à maintenir une ingénierie territoriale forte dans la durée.

La question du modèle économique des opérations constitue également un enjeu, dans un contexte de crise immobilière qui limite les marges de manœuvre et peut conduire à des arbitrages moins ambitieux sur le plan environnemental et architectural , voire des remises en question des objectifs de diversification de l'habitat.

Enfin, l'enjeu de l'**image du quartier** reste déterminant. Malgré les transformations engagées, certains a priori négatifs persistent et peuvent freiner l'attractivité du territoire.

3.5 Défi 5 – Partager le projet, renforcer la participation habitante et faire rayonner le territoire

3.5.1 Le sens du Défi

La Duchère dispose d'une tradition ancienne de travail partenarial et de participation habitante, qui constitue un socle solide pour le projet de territoire. Pour autant, dans un contexte de transformations rapides et de recomposition des publics, ces dynamiques doivent être continuellement renouvelées.

Le défi vise à consolider cette capacité collective à faire projet, en renforçant à la fois la coordination entre acteurs et l'implication des habitants. Il ne s'agit pas uniquement de consulter, mais de permettre une véritable appropriation des enjeux et des transformations en cours.

Cette ambition repose sur une ingénierie territoriale spécifique, fondée sur la transversalité, le dialogue inter-acteurs et la proximité avec les habitants. Elle constitue un facteur clé de réussite du projet, en permettant d'articuler des initiatives multiples dans une trajectoire cohérente.

Par ailleurs, le défi intègre une dimension de rayonnement. La Duchère bénéficie d'une reconnaissance croissante à l'extérieur, notamment sur les questions de renouvellement urbain et d'innovation sociale.

L'enjeu est désormais de transformer cette visibilité en levier d'attractivité locale, en améliorant l'image du quartier auprès des habitants de la métropole.

Au-delà des outils et des dispositifs, le sens du défi est donc de faire de La Duchère un territoire capable de se raconter, de se projeter et de mobiliser durablement ses forces vives autour d'une ambition commune.

3.5.2 Ce qui a été enclenché

La Duchère s'appuie sur une ingénierie territoriale structurée, fondée sur une **forte culture partenariale** et une implication ancienne des habitants. De nombreuses instances de concertation et de gouvernance ont été maintenues ou adaptées, permettant d'associer les habitants à différents niveaux du projet.

Les habitants sont impliqués à travers des dispositifs variés : groupes de travail thématiques, associations thématiques ou de locataires,ou encore initiatives portées directement par les habitants eux-mêmes. Le conseil citoyen est particulièrement mobilisé dans le suivi du projet Duchère, tant sur son volet urbain que sur des thèmes plus sociaux comme le vivre-ensemble, l'éducation, la santé ou la culture. Cette **diversité de formats** permet de toucher différents publics et de soutenir des dynamiques locales.

De même, des formats d'aller-vers diversifiés ont été déployés pour toucher le plus grand nombre (pieds d'immeubles, stands sur l'espace public, sorties d'école, etc.) et sont régulièrement discutés et travaillés avec le conseil citoyen. Cet objectif de diversification se poursuit et se renforce en vue de la concertation sur le secteur du Château.

Des efforts ont également été engagés pour **renouveler les modalités de communication**, avec le développement de formats plus réguliers et accessibles tant en format papier que numérique.

Par ailleurs, le quartier bénéficie d'un rayonnement important à l'échelle nationale et internationale, notamment sur les questions de renouvellement urbain et d'innovation sociale, avec de nombreuses visites et échanges professionnels.

3.5.3 Effets attendus et premiers effets observés

Les dynamiques de participation restent globalement actives, avec une implication réelle d'une partie des habitants, notamment dans les instances structurées ou les projets collectifs.

On observe l'émergence de nouveaux profils d'habitants engagés, notamment plus jeunes, ainsi qu'une vitalité associative sur certains segments. Les **initiatives habitantes** contribuent à animer le quartier et à renforcer le lien social.

Les formats d'aller-vers et la diversification des modalités de concertation ont permis de toucher des profils d'habitants plus larges, même si certains publics éloignés restent très difficiles à toucher.

3.5.4 Perspectives et points d'attention

Le principal enjeu concerne la poursuite du renouvellement des modalités de participation, afin de toucher une **plus grande diversité de publics** et de s'adapter aux évolutions des attentes.

Les formats classiques montrent leurs limites, et des approches plus souples, plus proches du quotidien des habitants, doivent continuer d'être développées, notamment dans une logique d'aller-vers. Toutefois, au-delà des temps d'aller-vers, le défi pour demain consiste à créer des moments et des espaces où les différents publics puissent se rencontrer et dialoguer ensemble pour confronter leurs points de vue et les faire évoluer ensemble pour véritablement co-construire un projet.

D'autre part, la mobilisation habitante reste inégale et fragile. **La participation tend à s'essouffler**, en particulier l'engagement des habitants sur le long terme. Or ce dernier est l'un des facteurs de réussite majeur qui caractérise l'histoire de la transformation de la Duchère.

De plus, les moments de décalage entre le temps politique et le temps technique peuvent aussi fragiliser la participation lorsqu'ils impliquent la suspension de dispositifs d'information et de concertation attendus par les habitants.

La question de la visibilité et de la lisibilité du projet constitue également un point clé, à travers la **valorisation des actions et les réussites du territoire**, auprès des habitants comme à l'échelle métropolitaine.

Par ailleurs, le maintien d'une ingénierie territoriale forte apparaît indispensable pour soutenir les dynamiques partenariales et éviter leur essoufflement.

Enfin, un enjeu transversal concerne le soutien aux initiatives habitantes, qui apparaissent nombreuses mais parfois insuffisamment accompagnées pour se développer pleinement.

4 Enseignements transversaux et perspectives

4.1 Les principaux enseignements après un an



Au terme de cette première année, le Projet de territoire de La Duchère donne à voir un quartier en mouvement, mais encore dans une phase de transformation progressive, où les dynamiques collectives se structurent plus vite que leurs effets visibles.

Un premier enseignement tient à la **solidité du socle partenarial**. La Duchère confirme sa capacité à mobiliser un grand nombre d'acteurs autour d'enjeux partagés, avec une culture de coopération déjà ancienne qui continue de produire des effets. La mise en place de la Cité éducative, la relance de certaines coordinations ou encore la capacité à faire émerger des projets transversaux en sont des illustrations concrètes. Le territoire ne part pas de zéro : il capitalise sur une histoire collective, ce qui constitue un avantage réel.

Pour autant, cette richesse se traduit aussi par une certaine complexité du fonctionnement collectif. Les espaces de coordination sont nombreux, parfois denses, et peuvent donner le sentiment d'un système qui fonctionne, sans toujours produire des effets proportionnés. Le quartier agit beaucoup, mais peine encore à transformer cette intensité en résultats lisibles et continus.

Un autre élément marquant concerne le **décalage entre transformation urbaine et réalités sociales**. Les évolutions du cadre de vie sont bien visibles, notamment sur le Plateau et commencent à l'être à la Sauvegarde, et contribuent à améliorer l'image du quartier. La diversification de l'offre de logements a permis un rééquilibrage socio-économique avec l'arrivée de ménages moins fragilisés. Mais la Duchère reste aussi un **territoire d'accueil** de populations très modestes et ces transformations ne suffisent pas à elles seules à réduire les fragilités sociales, ni à produire une mixité pleinement vécue au quotidien. La question du vivre-ensemble reste entière, dans un contexte plus large de repli et de tensions sociétales.

Sur le plan des politiques publiques, le territoire apparaît aujourd'hui mieux armé pour intervenir sur certaines problématiques, notamment en matière éducative ou de coordination des acteurs. En revanche, d'autres champs restent plus en retrait ou moins stabilisés. Par exemple, si la situation des jeunes adultes sortis des circuits de la formation ou de l'emploi est collectivement discutée et travaillée, l'accompagnement de ceux qui poursuivent leurs études est beaucoup moins structuré.

La dynamique d'innovation reste présente, avec des projets qui viennent renouveler les approches — la Halle agriculturelle en étant un exemple emblématique. Ces initiatives montrent la capacité du quartier à expérimenter, à croiser les enjeux (alimentation, insertion, écologie, lien social) et à produire des formes d'action hybrides. **Mais elles reposent souvent sur des équilibres fragiles, dépendants de financements ou d'engagements bénévoles.**

Enfin, un point transversal s'impose : celui de la **fragilité des conditions de mise en œuvre**. Les acteurs sont engagés, mais soumis à des contraintes croissantes (financières, organisationnelles, sociales). Les habitants eux-mêmes, confrontés à des situations de précarité, ne sont pas toujours en capacité de

s'inscrire durablement dans les dynamiques proposées. Le projet avance, mais dans un environnement contraint, qui appelle une vigilance constante.

4.2 Les différents enjeux d'évolution pour la suite du PDT

À l'issue de cette première phase, l'enjeu n'est plus tant d'enclencher des dynamiques que de leur permettre de **produire des effets plus tangibles et plus durables**.

Un premier axe d'évolution concerne la capacité **à simplifier et clarifier l'action collective**. La Duchère dispose de nombreux espaces de travail et d'une forte mobilisation des acteurs, mais gagnerait à renforcer la lisibilité d'ensemble. L'enjeu est moins d'ajouter de nouvelles actions que de mieux relier celles qui existent, de rendre plus visibles leurs effets et de faciliter **leur appropriation par les habitants**.

Dans cette perspective, la question de la continuité dans les réponses apportées devient centrale. Par exemple, les problématiques spécifiques aux groupes d'habitants sont assez bien traitées par chaque professionnel dans son secteur thématique ou selon la tranche d'âge du public, mais **les passerelles entre chaque approche sont encore insuffisamment traitées** (par exemple, les transitions école-collège-lycée, vie active, installation familiale). Il s'agit désormais de construire des parcours plus fluides et d'éviter les ruptures qui fragilisent les trajectoires.

Le **développement de formations collectives** doit en ce sens favoriser une mise en commun et en cohérence des connaissances et des pratiques professionnelles, en tenant compte des spécificités propres à chaque culture institutionnelle.

De la même façon, la **lutte contre les discriminations** – qui sont au cœur des situations d'inégalités et de cohésion sociale – pourrait faire l'objet d'une approche globale et partenariale à l'échelle du quartier.

Un autre enjeu structurant porte sur **l'accès effectif aux ressources du territoire**. La Duchère dispose d'une offre importante en matière de services, d'accompagnement et d'initiatives locales. Pourtant, une partie des habitants en reste éloignée, du fait de freins linguistiques, administratifs ou sociaux. Le développement de démarches **d'aller-vers plus coordonnées**, ainsi que la simplification des parcours d'accès, apparaissent indispensables.

La question du vivre-ensemble constitue également un défi majeur pour les années à venir. Dans un quartier marqué par une diversité sociale et culturelle forte, les conditions d'une cohabitation apaisée ne sont jamais acquises. Les phénomènes d'évitement, les replis identitaires ou les tensions du quotidien appellent un travail de fond, qui dépasse les seules actions ponctuelles et nécessite des approches plus structurées dans la durée.

Par ailleurs, la **poursuite du renouvellement urbain**, notamment sur le secteur du Château, va ouvrir une nouvelle phase, avec ses propres défis. L'enjeu sera de maintenir une dynamique de vie dans des contextes de transformation longue, en évitant les effets d'attente ou de décrochage. Cela suppose de renforcer l'animation territoriale et d'accompagner les habitants dans ces transitions.

Sur le plan économique, le défi reste de **mieux relier développement du territoire et parcours des habitants**. Les opportunités existent, mais elles restent encore insuffisamment accessibles ou visibles. Le travail à mener porte autant sur la connaissance du tissu économique que sur la capacité à lever les freins périphériques à l'emploi.

Enfin, un enjeu transversal concerne la **pérennité des ressources et des dynamiques**. Dans un contexte de tension budgétaire et de fragilisation des acteurs, il devient essentiel de sécuriser les fonctions clés du projet : coordination, animation, accompagnement. C'est à cette condition que les efforts engagés pourront s'inscrire dans la durée et produire des effets à la hauteur des ambitions.

À court terme, l'enjeu est donc de consolider et **rendre plus visibles** les dynamiques existantes.

À moyen terme, il s'agit de franchir un cap en termes d'**impact réel sur les parcours de vie** des habitants et sur l'image du quartier, en assumant pleinement la complexité et la singularité de La Duchère.



Document réalisé avec l'appui de Pluricité