



SYNTHÈSE DU PROJET DE TERRITOIRE 2024-2030 MONCEY VOLTAIRE GUILLOTIÈRE

DE QUOI PARLE-T-ON ?

C'est quoi la politique de la ville ?

La politique de la ville est une politique publique qui participe au développement des quartiers qui cumulent des difficultés (sociales, économiques, scolaires, d'accès aux droits, etc.). Elle a pour objectif d'améliorer les conditions de vie de ses habitants, et de réduire les inégalités entre les quartiers et les habitants d'une même ville. Elle est constituée d'un ensemble de dispositifs et de moyens engagés par l'Etat, la Métropole et la Ville de Lyon, qui travaillent étroitement avec les partenaires publics et associations du territoire.

C'est quoi un projet de territoire ?

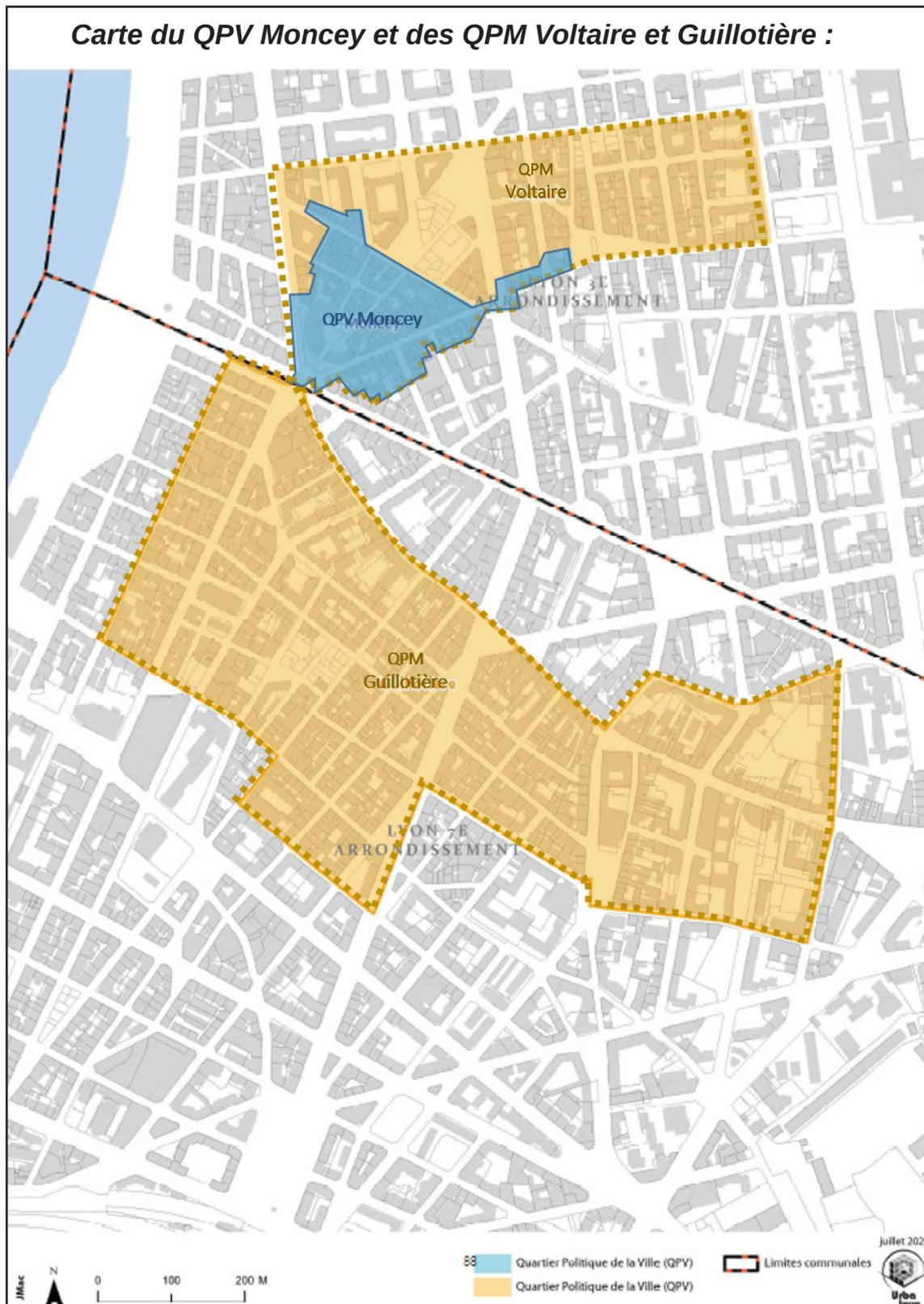
Le projet de territoire est la déclinaison locale de la convention territoriale de Lyon, elle-même déclinée du contrat de ville métropolitain. C'est un outil collectif qui permet la mise en œuvre de la politique de la ville à l'échelle ultra-locale. Il fixe les enjeux, les objectifs et les actions à mettre en place sur le territoire pour les 6 années à venir (2024-2030). Autrement dit, il guide l'action publique sur le territoire et invite les partenaires publics, les partenaires associatifs et les citoyens à s'en saisir pour répondre aux difficultés du territoire.



LE SECTEUR MONCEY VOLTAIRE GUILLOTIÈRE

Le territoire Moncey-Voltaire-Guillotière regroupe environ 9 400 habitants, soit 2% de la population de la ville. La politique de la ville divise ce quartier en 3 parties :

- Moncey, qui fait partie des Quartiers Politique de la Ville (QPV)
- Voltaire } qui sont des Quartiers Populaires Métropolitains (QPM)
- Guillotière }



Le quartier Moncey, en particulier, compte 1 867 habitants, avec une grande partie de personnes issues de l'immigration (39,1%) et de familles monoparentales (33,9%). Les revenus des habitants sont bien plus bas que dans le reste de la ville, avec un revenu annuel médian de 12 850 €, soit environ 1 070 € par mois.

Moncey-Voltaire-Guillotière est un quartier ancien et central, situé au cœur de Lyon entre les 3e et 7e arrondissements. Dans ce quartier, différentes fonctions coexistent, qu'il est nécessaire de faire fonctionner de façon harmonieuse et organisée.

Le quartier Moncey-Voltaire-Guillotière a plusieurs fonctions :

Un lieu de vie

Ce quartier est habité par des personnes venant de milieux différents, avec des types de logements divers (habitat social, parc de copropriété privé ancien, logements neufs onéreux, ...). C'est aussi un quartier où on constate un phénomène de gentrification¹.

Un lieu d'accueil et d'intégration

Le quartier, notamment la place Gabriel Péri, est un espace d'accueil identifié pour les personnes arrivant à Lyon. Le quartier rassemble beaucoup de services publics ou d'associations qui aident ces personnes (hébergement, orientation administrative, accès aux droits...).

Un lieu de passage

Le quartier est proche du centre de Lyon, avec beaucoup de passage chaque jour. C'est un lieu où les voitures, les transports en commun, les vélos et les piétons se croisent. La place Gabriel Péri est un lieu central pour aller vers d'autres quartiers autour.

Un lieu commercial

Il y a une multitude de services, de lieux d'approvisionnement et de commerces spécialisés et inter-ethniques dans le quartier qui attirent des personnes de toute la métropole.

Une précarité visible et des espaces publics avec des usages différenciés

Il y a beaucoup de personnes en difficulté, ce qui est visible dans les espaces publics et donne une image négative du quartier. Les espaces publics sont utilisés de différentes manières, notamment en lien avec la non-réponse aux besoins de base des personnes, qui peuvent conduire à des comportements négatifs ou délictueux.

Une identité militante

Le quartier est aussi connu pour ses associations et collectifs qui travaillent pour améliorer la situation des habitants et des usagers.

¹ La gentrification est un phénomène où des personnes avec des revenus plus élevés s'installent dans un quartier, ce qui fait augmenter les prix et peut obliger les habitants aux revenus plus modestes à partir.

Le quartier Moncey-Voltaire-Guillotière fait aussi face à différentes difficultés :

- Une forte pauvreté : à la fois chez les habitants et les personnes qui fréquentent ce lieu
- Des difficultés invisibles : certaines personnes vivent dans la précarité, mais ces problèmes sont invisibilisés par les personnes plus aisées qui habitent dans ce quartier.
- Des liens sociaux fragiles : malgré une vie culturelle active, il est difficile de créer des liens entre les différentes populations du quartier.
- Des problèmes d'accès aux droits : il est difficile pour certaines personnes d'accéder à leurs droits, parce que les démarches administratives peuvent être complexes (accès aux services dématérialisé, maîtrise du français, obtention de papiers, etc.).

Le défi du projet de territoire est de reconnaître et valoriser l'accueil et l'hospitalité sous toutes ses formes, ainsi que de préserver les équilibres qui favorisent la cohésion sociale.

LES DÉFIS DU PROJET DE TERRITOIRE

Les défis du projet de territoire définissent les champs d'action à investir pour répondre aux problématiques du territoire. Il y a 4 défis thématiques, et 2 défis transversaux.

LES DÉFIS THÉMATIQUES

DÉFI 1 : RENFORCER L'ACCÈS AUX DROITS

Des personnes qui n'ont pas recours à leurs droits (par non-information, renoncement, peur de demander ou en raison de la dématérialisation croissante des services public)
Des difficultés d'accès aux soins de santé (physique et mentale) dans le quartier
Une mobilisation forte des institutions et des associations dans le quartier, mais qui ne suffit pas à ce que chacun puisse faire valoir ses droits facilement



Objectifs :

- Renforcer et mieux coordonner les actions des institutions et des associations pour être plus efficaces ensemble
- Renforcer les ateliers d'apprentissage de la langue française
- Faciliter l'accès aux soins pour ceux qui en ont le plus besoin



Actions à développer :

- Continuer le renforcement des lieux d'accueil pour informer et accompagner les personnes dans leurs démarches d'accès aux droits
- Développer un accompagnement physique des publics vers les lieux d'accueil
- Renforcer une offre de proximité de première écoute psychologique gratuite et anonyme

L'objectif est que chacun puisse avoir accès à ses droits facilement

DÉFI 2 : CONFIRMER L'HOSPITALITÉ DU TERRITOIRE

Le quartier est traditionnellement un lieu où se retrouvent les nouveaux arrivants sur la métropole ou les populations précaires

Sans possibilité pérenne d'accéder à des ressources, beaucoup de personnes sont en très grande difficulté, elles n'ont pas de logement stable ou vivent dans des conditions précaires

L'hébergement d'urgence est sous pression et les lieux d'accueil, l'aide alimentaire, l'accès à l'hygiène et à la santé/santé mentale sont insuffisants pour ces personnes qui ont des parcours de vie difficiles



Objectifs :

- Coordonner un premier niveau de réponses aux besoins fondamentaux des personnes en difficulté
- Créer du lien entre toutes les institutions qui prennent en charge ces publics
- Communiquer sur l'existant
- Développer des solutions supplémentaires et locales



Actions à développer :

- Soutenir plus de lieux d'accueil et créer des liens entre les lieux d'accueil et de répit
- Communiquer sur les actions de santé / santé mentale
- Donner des informations claires sur les droits des personnes
- Former les professionnels pour mieux accueillir et accompagner les personnes vulnérables

L'objectif est que le quartier reste un lieu de solidarité et d'accueil pour tous

DÉFI 3 : UNE OFFRE AJUSTÉE AU NIVEAU DES BESOINS D'UNE JEUNESSE PLURIELLE À MIEUX COMPRENDRE ET SAISIR

Le quartier accueille une jeunesse aux profils variés avec des besoins spécifiques qui nécessite un accompagnement adapté à chaque réalité (jeunes issus du quartier, étudiants de passage pour leurs études et mineurs non accompagnés)

Un solide réseau associatif agit pour offrir prévention, soutien et accès aux loisirs

La coordination entre acteurs, notamment avec l'Éducation Nationale, sera la clé pour renforcer l'accompagnement et assurer une meilleure continuité éducative. La cité éducative offrira des espaces de travail et des opportunités de développement de projets en direction des jeunes



Objectifs :

- Aider tous les jeunes, quels que soient leurs besoins.
- Aider les familles à accompagner leurs jeunes
- Mieux informer sur les droits et les services pour les jeunes
- Développer des actions pour prévenir le décrochage scolaire et accompagner l'orientation et l'insertion professionnelle



Actions à développer :

- Créer plus d'espaces pour les jeunes (culture, sport, loisirs)
- Développer les espaces de parentalité
- Accompagner les jeunes vers l'emploi et la formation.
- Faire connaître les activités et les aides déjà disponibles

L'objectif est que chaque jeune puisse trouver des solutions adaptées à ses besoins

DÉFI 4 : TRAVAILLER À UN ENVIRONNEMENT INCLUSIF ET UN CADRE DE VIE DE QUALITÉ

Un quartier composé essentiellement d'immeubles anciens à rénover et de logements sociaux dispersés

Il bénéficie d'une position centrale et d'une offre commerciale riche et attractive

Le quartier souffre de problèmes de propreté des espaces et de gestion des déchets

Un sentiment d'insécurité des habitants sans pour autant être un frein à la vie quotidienne très dynamique

Une activité délictueuse sur le secteur Péri et des occupations abusives très présentes sur le quartier

Objectifs :

- Continuer à améliorer les logements privés et sociaux par la rénovation et l'offre nouvelle
- Agir pour la propreté du quartier par des moyens d'entretien et de collecte des déchets
- Rendre les espaces publics et les rues plus agréables, plus sûrs et plus apaisés pour les habitants
- Accompagner la dynamique commerciale et les commerçants du quartier



Actions à développer :

- Soutenir et accompagner les rénovations de logements sur le quartier, particulièrement les logements indignes
- Faciliter le lien entre les locataires et les bailleurs et la prise en compte de leurs besoins
- Renforcer les interventions de nettoyage et responsabiliser les commerçants et les habitants du quartier
- Accompagner les commerçants à s'organiser en associations et à animer leur quartier, en les rendant visibles
- Limiter les troubles à la tranquillité (maintien du dispositif policier fort, des contrôles, de l'accompagnement social, la médiation sociale, encourager la relation police habitant, la place des femmes, etc.)

L'objectif est que le quartier reste un lieu de solidarité et d'accueil pour tous



LES DÉFIS TRANSVERSAUX

DÉFI TRANSVERSAL : S'APPUYER SUR LE PAYSAGE CULTUREL ET LES ACTEURS DE L'ÉDUCATION POPULAIRE DU TERRITOIRE COMME VECTEURS DE COHÉSION SOCIALE

Le quartier a une diversité d'offre culturelle et socio-culturelle qui renforce le lien social et les dynamiques locales

Les structures d'éducation populaire, les acteurs culturels ainsi que les événements d'envergure métropolitaine font vivre la diversité et l'identité du territoire

Les habitants se retrouvent autour d'activités artistiques, éducatives et citoyennes, favorisant l'inclusion, la mixité et l'appropriation de l'espace public



Objectifs :

- Rendre la culture accessible à tous
- Renforcer le lien entre les habitants grâce à la culture
- Soutenir l'installation d'évènements et lieux culturels



Actions à développer :

- Soutenir les événements culturels accessibles à tous
- Valoriser la diversité culturelle du territoire
- Faire connaître les activités existantes
- Développer la coopération entre les acteurs culturels du quartier

L'objectif est que chacun puisse accéder à la culture et se sentir impliqué

DÉFI TRANSVERSAL : CONFIRMER LE DIALOGUE AVEC CEUX QUI ONT L'USAGE DU TERRITOIRE

Beaucoup d'habitants, commerçants et associations vivent et travaillent dans le quartier
Ils manquent d'informations sur ce qui se passe autour d'eux

Les habitants ne sont pas toujours consultés pour les décisions du quartier



Objectifs :

- Renforcer le lien avec les habitants
- Rendre l'information accessible à tous
- Soutenir les dynamiques d'associations de commerçants



Actions à développer :

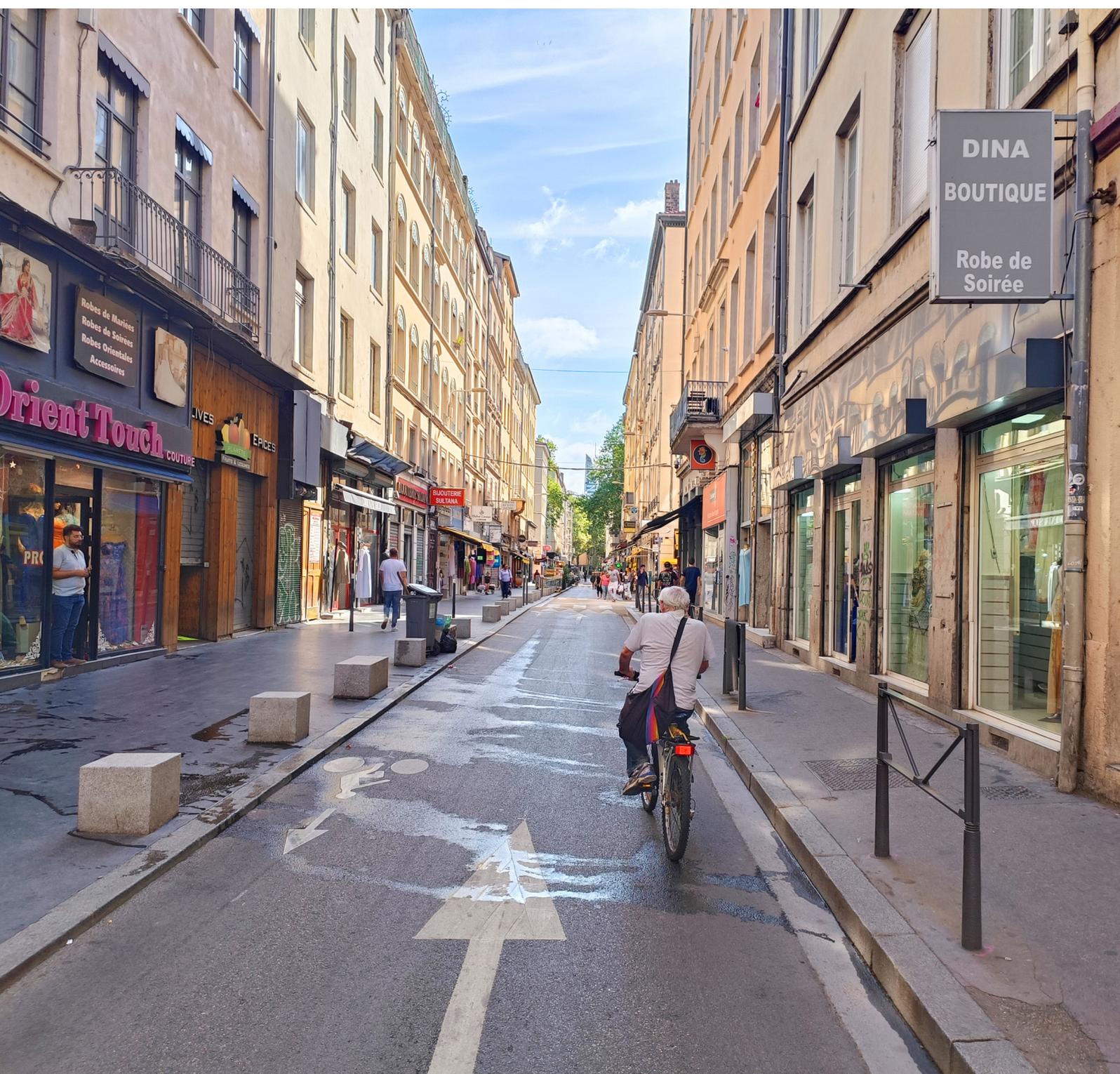
- Organiser des réunions régulières pour rendre compte des actions mises en place dans le cadre du Projet de territoire
- Veiller à ce que la participation s'adresse à tous
- Améliorer la communication avec les habitants (affiches, réseaux sociaux, événements)
- Impliquer les commerçants et associations dans la vie du quartier

L'objectif est que chacun puisse être informé de ce qui se passe sur le quartier, donner son avis et participer aux décisions

LA GOUVERNANCE

L'équipe responsable de la mise en œuvre de ce projet de territoire a pour objectif de favoriser l'émergence de coopérations efficaces pour le développement du territoire. Elle s'appuie sur les ressources existantes, en travaillant en lien étroit avec les acteurs locaux (institutionnels et associatifs).

La Mission Quartiers Anciens, en charge du déploiement de la politique de la ville sur ce territoire, est cofinancée par l'État, la Métropole et la Ville de Lyon. Elle travaille en lien étroit avec les équipes projet Péri et Mazagran de la Ville de Lyon et la Métropole avec une gouvernance qui se veut opérationnelle et efficiente.





CONTACT

34 rue Verlet Hanus,
69003 Lyon

✉ : missionquartiersanciens.messagerie@mairie-lyon.fr



Réalisé en mars 2025

Rédaction : Mission Quartiers Anciens

Son équipe : Nadège Calmes, Anna Ragot,
Christelle Gelas Deygat, Amar Harrouni,
Manon Lonchamp

Crédit photo : Muriel Chaulet, Ville de Lyon,
Centre social Bonnefoi

Carte : Mission Observation Evaluation, Ville
de Lyon