



MONCEY, VOLTAIRE ET LA GUILLOTIÈRE

Projet de territoire 2016 - 2020
synthèse

Moncey, Voltaire et La Guillotière

portrait du territoire

+ EN CHIFFRES

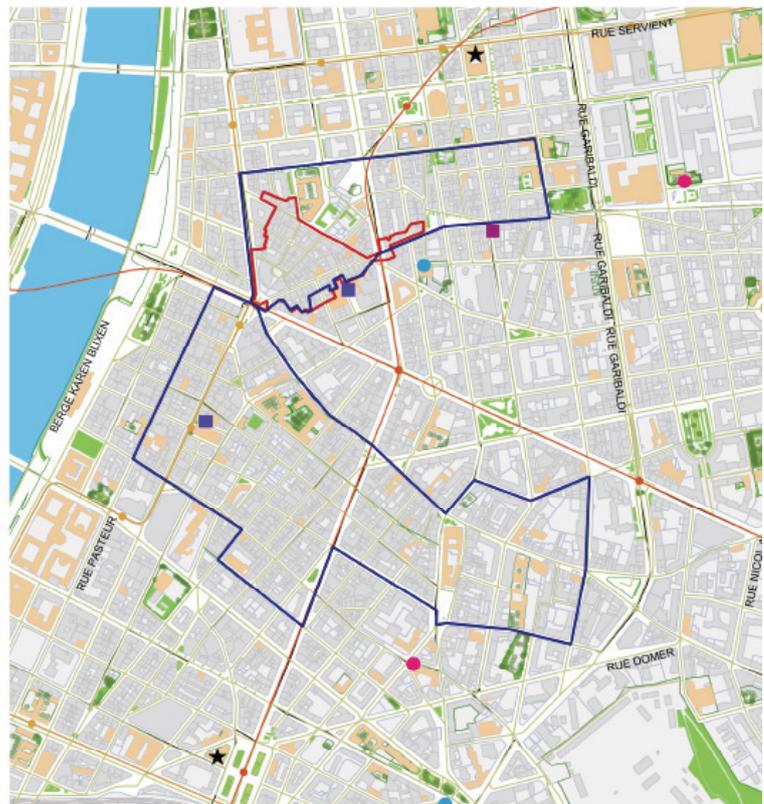


23 000
Habitants

26 %
de 18-24 ans

32 %
des 15-64 ans
habitant à Moncey
n'ont aucun
diplôme

source : INSEE 2011



0 100 m

- Arrêt métro
- Arrêt tram
- Ligne métro
- Ligne tram
- Centre social
- ★ Mairie
- Maison de l'enfance
- MJC
- MDEF - MILO
- Voie ferrée
- Rues
- Parcelle
- Ilot cadastral
- Batiment cadastral
- Espace vert
- Quartier politique de la ville
- Quartier de veille active
- Equipement

Ces quartiers situés dans le 3^{ème} et le 7^{ème} arrondissement de Lyon comptent environ 23 000 habitants (INSEE 2011). Caractérisés par une importante hétérogénéité sociale et culturelle, ils ont la particularité d'avoir à la fois une fonction sociale et une fonction d'accueil et d'intégration. L'ensemble du territoire est en quartier de veille active pour le contrat de ville 2015-2020, avec une partie de Moncey qui reste dans la géographie prioritaire de l'État en tant que quartier de la politique de la ville.

Une population plutôt jeune, un territoire d'accueil

Avec 26 % de personnes âgées de 18 et 24 ans, et 24,4 % d'étudiants (contre 12,1 % à Lyon), les jeunes sont largement surreprésentés. Par ailleurs, le pourcentage élevé d'étrangers (23 %, contre 8,3 % à Lyon) et le nombre important d'immigrés (28 %, contre 12 % à Lyon) soulignent la spécificité du quartier Moncey considéré historiquement comme un lieu d'accueil.

Une situation de forte pauvreté

À Moncey, les 10% des personnes les plus pauvres ont un revenu annuel disponible de 7 092 €, ce qui correspond à la donnée la plus basse de Lyon.

(source : Insee Filosofi de 2012)

Un territoire en mutation

À cela s'ajoute la mutation récente du quartier avec l'installation d'une catégorie sociale plus aisée financièrement. Moncey se singularise également par la disparité du capital culturel de ses habitants, avec d'un côté 26 % de diplômés de l'enseignement supérieur long, et de l'autre 32 % des 15 à 64 ans sans aucun diplôme.

Un habitat mixte

Le parc logement de ce territoire présente également la configuration d'un site mixte avec la présence d'un parc public de logements sociaux diffus qui jouxte un parc de copropriétés privées, ancien voire très ancien, qui assume pour partie une fonction de « parc social de fait ».

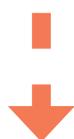
Un projet qui s'écrit depuis 2013 avec les habitants et les acteurs du territoire

2013 *Une démarche partenariale s'amorce sur les enjeux du territoire*



Un état des lieux est réalisé avec 80 partenaires (acteurs associatifs locaux et acteurs institutionnels qui interviennent sur le territoire) sur leurs représentations du territoire.

2015 *Concertation : les priorités pour Moncey, Voltaire et La Guillotière*



Une première phase de concertation a regroupé des habitants et des acteurs locaux pour déterminer des « défis » à relever pour le territoire : réunion publique, animations de proximité avec des habitants de Moncey, et world café, ont permis de recueillir la parole des habitants et des acteurs locaux.

2016 *Finalisation du projet de territoire en articulation avec la création du conseil citoyen*



En mars, une nouvelle démarche de mobilisation d'habitants est lancée, en prenant entre autres appui sur les dynamiques déjà existantes, et notamment sur des groupes d'habitants déjà constitués. Les éléments amenés par les habitants au cours des échanges ont nourri le projet de territoire.

Cette démarche de mobilisation a amené à la constitution du conseil citoyen au deuxième semestre 2016.

déc. 2016 *Labellisation du conseil citoyen*

La labellisation du conseil citoyen de Moncey Voltaire Guillotière, marque la reconnaissance officielle de ce collectif indépendant, chargé de contribuer au pilotage de la politique de la ville et à l'élaboration des politiques conduites dans le territoire.

Le conseil citoyen

Ce collectif autonome est composé d'habitants et d'acteurs locaux du quartier (associations, acteurs économiques, membres des conseils de quartiers).

Il a un rôle :

- de veille et d'alerte sur les besoins du quartier,
- il participe à l'élaboration des politiques conduites sur le territoire (avis sur les projets, suivi et évaluation),
- il participe au pilotage de la politique de la ville à Lyon.



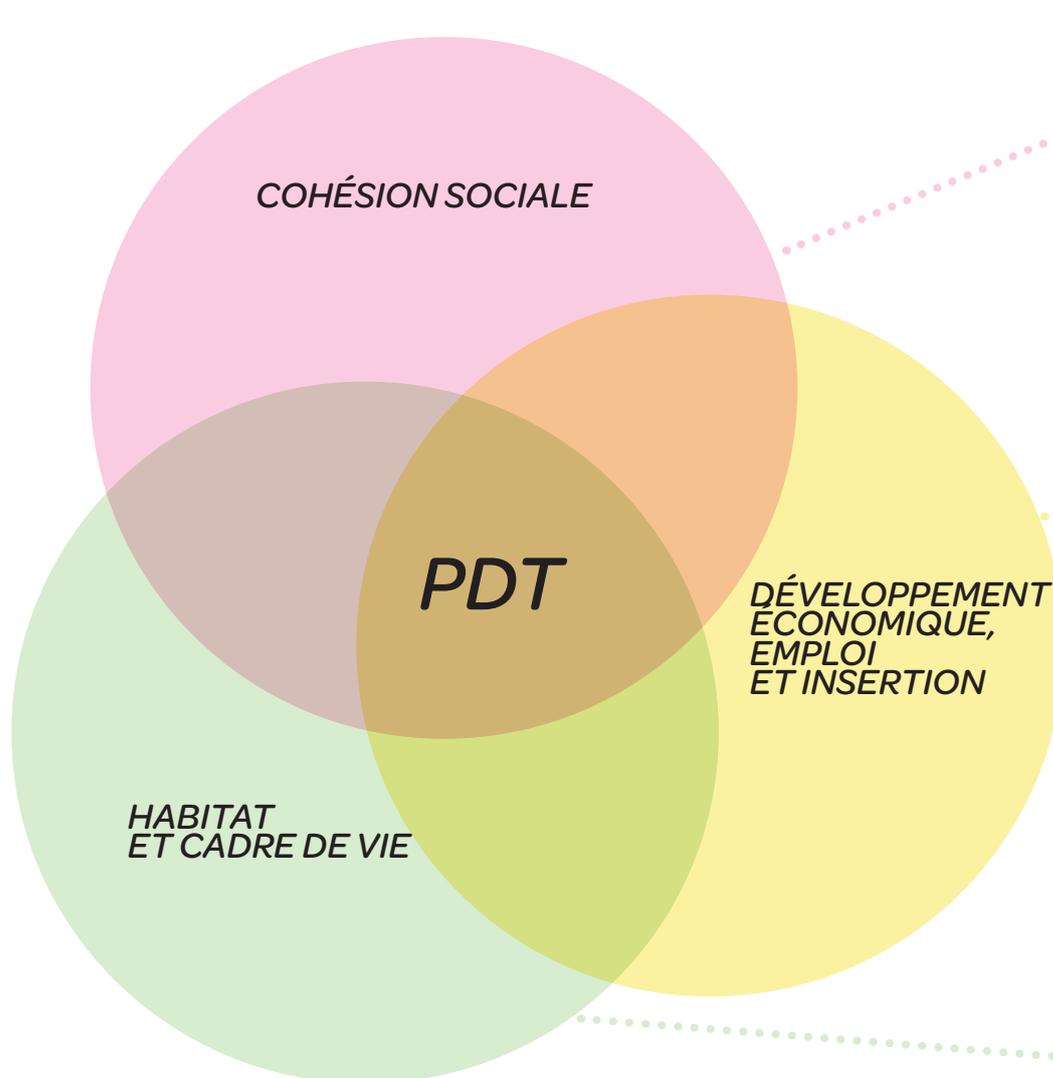
Le projet de territoire

Moncey, Voltaire et La Guillotière

2016-2020

Le projet de territoire organise les priorités et les actions à mener pour améliorer la vie quotidienne dans le territoire de Moncey, Voltaire et La Guillotière. Comme pour le contrat de ville métropolitain et la convention territoriale de Lyon auxquels il se réfère, le document est organisé à partir des trois piliers de la politique de la ville : social, économique et urbain. La concertation a permis de définir avec les habitants et les acteurs locaux des priorités et des enjeux propres au quartier. Le projet de territoire précise pour chaque enjeu les objectifs, les actions, les moyens et les partenaires impliqués.

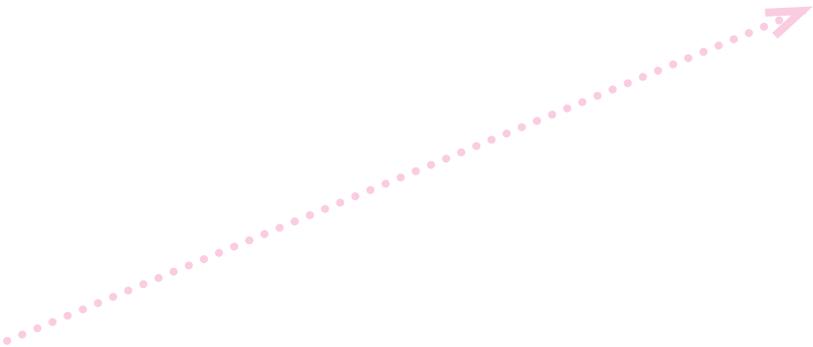
→ retrouvez le document complet sur www.polville.lyon.fr > espace documentaire





enjeux

- Accompagner le projet urbain de réhabilitation de la place Ballanche par une action offensive des collectivités en matière de développement économique et commercial
- Inciter à la réfection des devantures commerciales par une communication ciblée sur le secteur de la rue de Marseille
- Accompagner le projet urbain Sud Guillaotière par une action offensive en matière de développement économique et commercial
- Emploi et insertion : renforcer l'accueil et l'accompagnement des publics les plus en difficulté



enjeux

- S'appuyer sur la diversité culturelle du territoire pour favoriser la mixité sociale et culturelle
- Culture : favoriser la participation des habitant(e)s notamment en allant vers les plus en difficulté
- Éducation : accueillir la diversité et faire vivre la mixité sociale et culturelle
- Renforcer l'accompagnement des collégiens et de leurs familles
- Favoriser la prise en compte des populations les plus fragiles dans le champ de l'accès aux droits et de la citoyenneté
- Reconnaître la fonction d'accueil que joue le territoire sur l'agglomération pour les populations migrantes et adapter les ressources aux besoins
- Promouvoir la santé avec et pour les habitants
- Réduire les inégalités sociales et territoriales dans l'accès aux soins et à la santé



enjeux

- Améliorer de manière durable les conditions d'habitat et le cadre de vie des habitants
- Maintenir la mixité sociale

Zoom sur trois priorités



DÉVELOPPER UNE OFFRE DE LOGEMENT SOCIAL PÉRENNE ET RÉSORBER L'HABITAT INDIGNE ET INSALUBRE DANS LE PARC PRIVÉ

Un exemple d'action proposée dans le projet de territoire :

La poursuite des interventions en matière d'habitat

visant à lutter contre l'habitat indigne à travers la mise en place d'actions incitatives et coercitives ; et en parallèle, le développement de l'offre de logement social dans les secteurs moins pourvus et subissant une augmentation du prix de foncier privé.

Concrètement cela se traduit par : le soutien aux copropriétés en difficulté (participation aux assemblées générales, médiation, aide au vote des travaux) ; un conseil sur les stratégies foncières et immobilières ; un accompagnement des procédures liées aux pouvoirs de police du président de la Métropole sur les immeubles menaçant ruine ; la préparation et le suivi de travaux, le montage de dossiers de financement, et le lien avec les services compétents (urbanisme, santé-sécurité, ANAH...) pour les adresses concernées par la lutte contre l'habitat indigne.



RENFORCER L'ACCOMPAGNEMENT DES COLLÉGIENS ET DE LEURS FAMILLES

Un exemple d'action proposée dans le projet de territoire :

Le développement de projets partenariaux entre collèges et associations

notamment du champ socio-éducatif et de la prévention spécialisée, permettant de lutter contre le décrochage scolaire et encourageant l'ouverture du champ des possibles pour les collégiens les plus en difficulté.

Partenaires à Moncey-Voltaire : **Collège Raoul Dufy, MPT des Rancy, ADOS, Awal, SLEA, Centre social Bonnefoi**

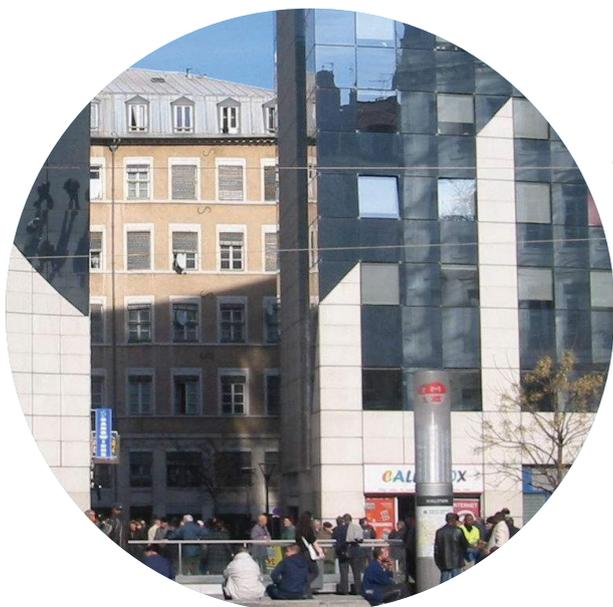
Partenaires à La Guillotière : **Collège Georges Clémenceau, Arche de Noé, MJC Jean Macé, SLEA**

RECONNAITRE LA FONCTION D'ACCUEIL QUE JOUE LE TERRITOIRE SUR L'AGGLOMÉRATION POUR LES POPULATIONS MIGRANTES ET ADAPTER LES RESSOURCES AUX BESOINS

Deux exemples d'actions proposées dans le projet de territoire :

La mise en place d'un pôle linguistique de proximité informant et orientant le public sur les questions d'apprentissage du français. Ce pôle pourrait également être ressource pour les autres acteurs du territoire : source d'information, appui à la structuration de projet dans ce domaine, accompagnement des bénévoles intervenants dans le champ de l'apprentissage linguistique.

Porteur : **UFCS**



La poursuite de l'intervention des médiateurs sociaux place Gabriel Péri et aux alentours pour orienter les publics les plus en difficulté vers les services adaptés à leurs besoins.

Porteur : **ALTM**

Projet de territoire Moncey, Voltaire et La Guillotière

Retrouvez le document complet sur
www.polville.lyon.fr > espace documentaire



Les projets de territoires associent les partenaires de la politique de la ville



Mission Quartiers
Anciens

34 rue Verlet-Hanus
69003 Lyon

Tél. 04 72 10 35 90

EN SAVOIR +
www.polville.lyon.fr