

ÉTATS-UNIS

MON QUARTIER DEMAIN ?

Mission entrée-Est

170 avenue Gal-Frère, Lyon 8e - 04 72 78 51 30
mission.entree.est@mairie-lyon.fr

ÉTATS-UNIS – RESIDENCES PRESSENSÉ

ATELIER

CADRE DE VIE

JEUDI 31 MARS 2016

CENTRE SOCIAL ÉTATS-UNIS

Dix personnes présentes, dont :

- Six habitants,
- Acteurs associatifs et professionnels : Mission Entrée Est, Comité de locataires de la résidence Pressensé, « Renouveau Pressensé », Alliage Habitat, Conseil de quartier.

OBJECTIFS

- Partager le bilan des actions entreprises sur le quartier
- Prioriser les actions à mener dans les cinq prochaines années

PIECE JOINTE : 1 (diaporama)

Bilan

Bilan des avancées et des problèmes persistants globalement partagés par les participants (voir support de présentation).

Autres points identifiés :

Amélioration quant au problème d'occupation des parties communes de l'allée 19.

Problèmes de cambriolage des appartements donnant sur les coursives.

Priorités

- Requalification des espaces extérieurs :
 - concertation avec les habitants (2017),
 - réalisation des travaux (2018).
- Coordonner les acteurs pour résoudre les occupations des espaces en pied d'immeuble.
- Propreté, problème plutôt du fait des locataires (jets par les fenêtres par exemple).
- Améliorer la propreté du jardin, du parking et des pieds d'immeuble.
- Améliorer les montées d'escalier (peinture, carrelage).
- Aller vers les jeunes 'posant problèmes', s'appuyer sur des acteurs compétents.
- Renforcement, sécurisation des volets des appartements côté coursive. A étudier et réaliser.
- Maintenir l'intérêt des locataires pour le Comité de locataires.
- Maintenir la dynamique sur la résidence en s'appuyant sur les aides au montage de projets (FIL, FAL).
- Améliorer le niveau d'information du Comité de locataires sur les actions et projets existants.
- Organiser des temps forts festifs en partenariat.
- Maintenir des animations en temps estival.

Demandes de précisions

Attentes du Comité de locataires concernant la manière d'attirer et d'échanger avec les jeunes de la résidence, notamment ceux 'posant problèmes'.

Attentes concernant les détails du projet d'aménagement des espaces extérieurs.

Attentes concernant les changements relatifs à l'arrivée du T6 rue Beauvisage.

Retour général des participants sur la réunion

- + Bilan et priorités globalement partagés par les habitants et professionnels.
 - Bonne dynamique dans la résidence, notamment grâce au Comité de locataires.
 - Bonnes relations entre locataires et bailleur, permettant un dialogue de qualité.
- Préoccupations importantes des locataires concernant les problèmes croissants de tranquillité, qui ont été marqués par de récentes représailles suite à une opération de police dans les parties communes.

Conseils Citoyens

Rappel du contexte de formation des Conseils Citoyens, nouvelle instance de participation prévue par la loi, et de la présence de la Mission Entrée Est dans l'accompagnement.